



## Niederschrift zur 8. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 05.07.2012  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schule", Hellerstr. 4  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 21:50 Uhr

### Anwesende:

#### Ratsvorsitz

Herr Jens Heyken

#### Bürgermeister

Herr Dietmar Patron

#### Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker - bis TOP 6  
Herr Gerhard Rinderhagen  
Herr Hans-Ludwig de Vries  
Herr Frank Endelmann  
Herr Meint Habbinga  
Frau Heike Heiken  
Herr Ralf Lüpkes  
Herr Claas Stegmaier  
Herr Björn Westermann

#### Gleichstellungsbeauftragte

Frau Gleichstellungsbeauftragte Anette Moritz - bis TOP 17

#### Verwaltung

Frau Tabea Kriesten  
Frau Nelli Wilhelm

### Abwesende:

Zu Beginn der Sitzung sind ca. 4 Zuhörer anwesend. Die Presse ist vertreten.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift über die 7. Sitzung des Gemeinderates vom 24.05.2012 - öffentlicher Teil
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wich-

tige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
9. Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist  
Entsendung von Mitgliedern für den Vorstand für die Amtsperiode 2012-2015  
Vorlage: 2012/061
  - 9.1. Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist - zu a) Bürgermeister
  - 9.2. Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist - zu b) weiteres Mitglied
  - 9.3. Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist - zu c) Vorschlag für verbliebene Sitze
5. Bericht der Gleichstellungsbeauftragten
6. Übergang der Trägerschaft des Kindergartens von der Ev.-luth. Kirchengemeinde Juist auf den Ev.-luth. Kirchenkreis Norden  
Vorlage: 2012/065
7. Ergänzung des Oberschulantrages um die teilweise offene Ganztagschule  
Vorlage: 2012/060
8. Antrag der Firma Klaus Fürstenberg auf Anpachtung einer Weidefläche auf dem Ostheller der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2012/058
10. Änderung des Zuständigkeitsverzeichnisses  
Vorlage: 2012/066
11. Beförderung von Frau Nelli Wilhelm zur Gemeindeamtfrau  
Vorlage: 2012/067
12. Zuschuss Otto-Leege-Pfad  
Vorlage: 2012/069
13. Erarbeiten eines Konzeptes zur Wohnraumsituation auf Juist
14. Erhebung eines eigenen Mietspiegels für die Inselgemeinde Juist

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

## **TOP 2      Genehmigung der Niederschrift über die 7. Sitzung des Gemeinderates vom 24.05.2012 - öffentlicher Teil**

### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die 7. Sitzung des Gemeinderates vom 24.05.2012 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10 Enthaltung 1

## **TOP 3      Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

### **Zahnarzt**

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 03.07.2012 der Verpachtung des sogenannten Zahnarzthauses in der Gräfin-Theda-Straße an Herrn Zahnarzt Torsten Dietze zugestimmt. Herr Dietze beabsichtigt ab dem 01.08.2012 seine Tätigkeit als Zahnarzt auf der Insel aufzunehmen. Es liegt ihm die Zulassung von Seiten der Kassenzahnärztlichen Vereinigung Hannover vor – die Praxiseinrichtung hat Herr Dietze von Dr. Steiner übernommen. Ich habe mit Herrn Dietze vereinbart, dass, sobald der Termin der Praxiseröffnung feststeht, dieser per Postwurfsendung alle Juister Haushalte informiert.

### **Drehleiterfahrzeug**

Der VA hat ebenfalls den Verkauf des alten Drehleiterfahrzeuges für den Preis von 4.000 € an die Fa. Metz, Karlsruhe beschlossen. Der Restwert des Fahrzeuges wurde gutachterlich auf 10.500 € geschätzt, die Reparaturkosten hätten ca. 19.000 € betragen.

### **Hafen Juist**

Vor der Einfahrt des Juister Sportboothafens wurden gestern rund um die starken Schlickaufspülungen Prikken gesetzt. Hiermit wurde dem Wunsch des SKJ entsprochen, der in den Aufspülungen eine Gefahr für die Freizeitschiffahrt sah. Weiterhin wurde NPorts beauftragt, im nördlichen Bereich des Gemeindehafens zu baggern um sowohl der „Wappen von Juist“ als auch dem NLWKN und dem Rettungsboot der DGzRS genügend Wasser unter dem Kiel zu garantieren. Die Arbeiten sind für Ende Juli 2012 vorgesehen.

### **Case Study**

Die Gemeinde hat bekanntlich bei der Staatsanwaltschaft Anzeige gegen Unbekannt wegen des Ausspähsens von Daten gestellt. Nunmehr hat die Staatsanwaltschaft Au-

rich mit Schreiben vom 16.06.2012 das Verfahren eingestellt, da es nicht möglich ist, einen Täter zu ermitteln.

**TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen**

**TOP 9 Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist  
Entsendung von Mitgliedern für den Vorstand für die Amtsperiode  
2012-2015  
Vorlage: 2012/061**

**Beschluss:**

**a.)**

Der amtierende Bürgermeister der Inselgemeinde Juist wird ab der Amtsperiode 2012 – 2015 in den Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist gemäß § 13. Abs. 2 der Satzung der Jugendbildungsstätte entsandt.

**b.)**

Die Inselgemeinde Juist entsendet als weiteres Mitglied für den Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist Herrn Doyen-Waldecker gemäß § 13 Abs. 2 der Satzung der Jugendbildungsstätte.

**c.)**

Gemäß § 13 Abs. 5 der Satzung der Jugendbildungsstätte nominiert die Inselgemeinde Juist für einen der verbliebenen 5 Sitze im Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Herrn Habbinga.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

**TOP 9.1 Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist  
- zu a) Bürgermeister**

**Beschluss:**

**a.)**

Der amtierende Bürgermeister der Inselgemeinde Juist wird ab der Amtsperiode 2012 – 2015 in den Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist gemäß § 13. Abs. 2 der Satzung der Jugendbildungsstätte entsandt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10 Enthaltung 1

**TOP 9.2 Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist  
- zu b) weiteres Mitglied**

**Beschluss:**

**b.)**

Die Inselgemeinde Juist entsendet als weiteres Mitglied für den Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist Herrn Doyen-Waldecker gemäß § 13 Abs. 2 der Satzung der Jugendbildungsstätte.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

Ja 6 Nein 4 Enthaltung 1

**TOP 9.3 Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Juist  
- zu c) Vorschlag für verbliebene Sitze**

**Beschluss:**

**c.)**

Gemäß § 13 Abs. 5 der Satzung der Jugendbildungsstätte nominiert die Inselgemeinde Juist für einen der verbliebenen 5 Sitze im Vorstand der Jugendbildungsstätte Theodor Wuppermann e.V. Herrn Habbinga.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10 Enthaltung 1

**TOP 5 Bericht der Gleichstellungsbeauftragten**

**TOP 6 Übergang der Trägerschaft des Kindergartens von der Ev.-luth. Kirchengemeinde Juist auf den Ev.-luth. Kirchenkreis Norden**

**Vorlage: 2012/065**

**Beschluss/Änderung der Beratungsvorlage:**

Dem im Entwurf vorliegenden Vertrag über den Betrieb einer Kindertagesstätte auf Juist zwischen der Inselgemeinde Juist, der Ev.-luth. Kirchengemeinde Juist und dem Ev.-luth. Kirchenkreis Norden zum 01.11.2012 wird zugestimmt. Der dort enthaltene Betriebsführungsvertrag wird mit Wirkung zum 01.11.2012 überarbeitet.

**Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen

Ja 11

**TOP 7      Ergänzung des Oberschulantrages um die teilweise offene Ganztagschule  
Vorlage: 2012/060**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Errichtung einer Oberschule mit teilweise offener Ganztagschule wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 8      Antrag der Firma Klaus Fürstenberg auf Anpachtung einer Weidefläche auf dem Ostheller der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2012/058**

**Beschluss:**

Die Weidefläche wird gemäß beiliegendem Vertrag für die Zeit vom 15.06.2012 rückwirkend bis 30.09.2012 an die Firma Klaus Fürstenberg verpachtet

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 10     Änderung des Zuständigkeitsverzeichnisses  
Vorlage: 2012/066**

**Beschluss:**

Das Zuständigkeitsverzeichnis der Inselgemeinde Juist wird wie folgt geändert:

<b>Nr.</b>	<b>Angelegenheit</b>	<b>Zuständigkeit</b>
<b>II.</b>	<b><u>Personelle Entscheidungen</u></b>	
<b>1.</b>	<b>Ernennungen, Einstellungen, Versetzungen usw. im Rahmen des Stellenplanes</b>	
1.1	Ernennung (einschl. Beförderung), Entlassung, Abordnung, Versetzung zu einem anderen Dienstherren und Versetzung von einem anderen Dienstherren zur Gemeinde sowie Versetzung in den Ruhestand von Beamten des gehobenen Dienstes	Gemeinderat
1.2	Ernennung (einschl. Beförderung), Entlassung, Abordnung, Versetzung zu einem anderen Dienstherren und Versetzung von einem anderen Dienstherren zur Gemeinde sowie Versetzung in den Ruhestand von Beamten des mittleren Dienstes	Verwaltungsausschuss

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 11    Beförderung von Frau Nelli Wilhelm zur Gemeindeamtfrau  
Vorlage: 2012/067****Beschluss:**

Die Gemeindeoberinspektorin Nelli Wilhelm wird mit Wirkung vom 01. August 2012 zur Gemeindeamtfrau nach der Besoldungsgruppe A 11 ernannt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 12    Zuschuss Otto-Leege-Pfad  
Vorlage: 2012/069****Beschluss:**

Dem Otto-Leege-Institut wird der beantragte Zuschuss für Investitionen am Otto-Leege-Pfad in Höhe von 3.773,10 € gewährt.

Die Mittel sind im Haushalt 2012 zur Verfügung zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**  
mehrheitlich beschlossen  
Ja 6 Nein 4

### **TOP 13 Erarbeiten eines Konzeptes zur Wohnraumsituation auf Juist**

**Beschluss:**  
Die Verwaltung wird beauftragt ein Konzept zur Wohnsituation auf Juist zu erarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig beschlossen  
Ja 10

### **TOP 14 Erhebung eines eigenen Mietspiegels für die Inselgemeinde Juist**

**Beschluss:**  
Die Verwaltung wird beauftragt eine Erhebung über den Mietspiegel für die Gemeinde Juist durchzuführen.  
Des Weiteren wird die Verwaltung beauftragt diese Erhebung als Bemessungsgrundlage bei den zuständigen behördlichen Stellen einzufordern.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig beschlossen  
Ja 10

Jens Heyken  
Vorsitzende/r

Dietmar Patron  
Bürgermeister

Tabea Kriesten  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am ge-  
nehmigt.

Der Bürgermeister