



Niederschrift

zur 17. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzung am: 18.01.2024
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, Alte Schule, Hellerstraße 4
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** Uhr

Anwesende:

Ausschussmitglieder

Herr Tjard Gillet
Herr Gerhard Jacobs
Herr Emil Turek
Herr Jens Wellner
Herr Björn Westermann Vertretung für Frank Endelmann

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Ute Buss

Verwaltung

Frau Inga Eilts
Frau Carina Janssen-Visser
Herr Thomas Vodde
Frau Lena Wagner als Protokollführerin

Abwesende:

Ausschussvorsitzender

Herr Frank Endelmann fehlt entschuldigt

Verwaltung

Herr Dr. Tjark Goerges

Zu Beginn der Sitzung sind keine Zuhörer anwesend.

Als Vertreter der Presse ist Stefan Erdmann anwesend.

1. Genehmigung der Niederschrift der 15. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 09.10.2023
2. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplans Nr. 12 C Wassersportschule am Watt
Vorlage: BV/2024/007
3. Kenntnissgaben der Verwaltung
4. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung

der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 15. Sitzung des Bau- und
Umweltausschusses am 09.10.2023**

Beschluss:

Die Niederschrift der 15. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 09.10.2023 wird mehrheitlich genehmigt.

mehrheitlich beschlossen
Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 2 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplans Nr. 12 C
Wassersportschule am Watt
Vorlage: BV/2024/007**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12 C auf Grundlage des § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und auf Basis des vorliegenden Geltungsbereiches, sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs.1 BauGB und Beteiligung der TÖB nach § 4 Abs.1 BauGB.

einstimmig beschlossen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 3 Kenntnissgaben der Verwaltung

TOP 4 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Gerhard Jacobs
Vorsitzende/r

Dr. Goerges
Bürgermeister

Lena Wagner
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 18. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 07.03.2024 genehmigt.

Der Bürgermeister