



INSELGEMEINDE JUIST

Staatlich anerkanntes Nordseeheilbad

17.02.23 12/1



Inselgemeinde Juist • Strandstraße 5 • D-26571 Juist

Der Bürgermeister

Firma
Stahlbau Sanders GmbH
Raiffeisenstraße 18

26736 Krummhörn

Auskunft erteilt; Jana Otterbach
Sachgebiet: SG-65
Telefon: 04935/809-654

Email: beschaffung@juist.de
Internet: http://www.juist.de

Ihr Zeichen

Kundennummer

Mein Zeichen
SG-65-JO

Juist
20.02.2023

Erneuerung der Spindeltreppe am Wasserturm, 26571 Juist Ihr Angebot vom 27.01.2023 nachzureichende Unterlagen

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Angebot vom 27.01.2022. Wir bitten Sie, für das o.g. Bauvorhaben / Ausschreibung – „Erneuerung der Spindeltreppe am Wasserturm“, entsprechend der Bekanntmachung folgende Unterlagen einzureichen:

- Gewerbeanmeldung ✓
- Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Eintragen in die Handwerksrolle (Handwerksrate) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer ✓
- Handelsregisterauszug ✓
- Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vermögen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (SOKA-Bau), falls das Unternehmen beitragspflichtig ist **STAHLBAU NICHT BEITRAGSPFLICHTIG**
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche ausstellt ✓
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz ✓
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe zur Lohnsumme ✓
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung (Krankenkasse) ✓

Die Unterlagen dürfen nicht älter als ein Jahr sein.

Inselgemeinde Juist
Strandstraße 5

D-26571 Nordseebad Juist

Bankverbindung Sparkasse Aurich-Norden
Raiffeisen-Volksbank Fresena e.G
Oldenburgische Landesbank AG
Steuernummer: Postbank Hannover
62/200/00831

IBAN:DE5128350000003010220/BIC:BRLADE21ANO
IBAN:DE92283615928501703500/BIC:GENODEF1MAR
IBAN:DE93280200508721690900/BIC:OLBODEH2XXX
IBAN:DE38250100300053553307/BIC:PNBKDEFF



§ 16a UoB/A

Die Unterlagen / Nachweise sind **binnen 6 Kalendertagen** gem. §41 Abs. 4 UVgO einzureichen.
Bei nicht Einreichen der Unterlagen / Nachweise innerhalb der Frist, ist das Angebot auszuschließen.

Die Unterlagen / Nachweise reichen Sie bitte per E-Mail ein.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Jana Otterbach

Inselgemeinde Juist
Strandstraße 5
D-26571 Nordseebad Juist

Bankverbindung
Steuernummer:
62/200/00831

Sparkasse Aurich-Norden
Raiffeisen-Volksbank Fresena e.G
Oldenburgische Landesbank AG
Postbank Hannover

BLZ: 283 500 00 KTO: 3 010 220
BLZ: 283 615 92 KTO: 850 1703 500
BLZ: 283 200 14 KTO: 8 721 690 900
BLZ: 250 100 30 KTO 53 553 307

Bauherr: Inselgemeinde Juist

Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

Vergabedokumentation Öffentliche Ausschreibung VOB/A

Inhaltsverzeichnis

1. Leistungsbeschreibung	2
1.1 Art und Umfang der Leistung	2
1.2 Wert des Auftrages	2
2. Vergabeverfahren und Bieter	2
2.1 Vergabeverfahren	2
2.2 Namen der berücksichtigten Bewerber	2
2.3 VOB/A, §14a Öffnung der Angebote (Submission)	2
2.4 Absageschreiben und engere Wahl	3
3. Prüfung und Wertung der Angebote	3
3.1 Formale Prüfungen	3
3.1.1 Formblatt 213 – Angebotsschreiben	3
3.1.2 Formblatt 221 – Angaben zur Kalkulation mit vorbestimmten Zuschlägen	4
3.1.3 Formblatt 222 – Angaben zur Kalkulation über die Endsumme	4
3.1.4 Formblatt 233 – Nachunternehmer	4
3.1.5 Formblatt 234 – Bieter-und Arbeitsgemeinschaft	5
3.1.6 Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG	5
3.1.7 Leistungsbeschreibung	5
3.1.8 Änderung an den Vergabeunterlagen	5
3.1.9 Gleichwertigkeit	6
3.1.10 Ausschluss von Angeboten aus formalen Gründen	6
3.2 Eignungsprüfung	6
3.2.1 Eignungsprüfung – Bieter mit Präqualifizierung	6
3.2.2 Eignungsprüfung – geforderte Nachweise (Anlage 5)	6
3.3 Rechnerische Prüfung	6
3.3.1 Rechnerische Prüfung	6
3.4 Prüfung und Wertung der Angebote	6
3.4.1 Prüfung der Angemessenheit	6
3.4.2 Prüfung der Wirtschaftlichkeit	6
3.4.3 Weitergehende Prüfung der Bieter (Gewerbezentralregister / Wettbewerbsregister)	6
4. Vergabe	7
4.1 Gründe für die Erteilung des Zuschlags auf sein Angebot	7
4.2 Bindefristen	7

Bauherr: Inselgemeinde Juist
Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

1. Leistungsbeschreibung

1.1 Art und Umfang der Leistung

Der Auftraggeber, die Inselgemeinde Juist, beabsichtigt folgende Leistung zu beauftragen:
Erneuerung der Spindeltreppe im Wasserturm Juist

1.2 Wert des Auftrages

Die Kostenrechnung beträgt 73.901,87 € inkl. 19% MwSt.
(siehe Anlage 2. Kostenrechnung und Preisspiegel)

fehlt Preisspiegel Verb.

Hinweis: Die Kurznummern 1-3 vor den Bieternamen gibt die Reihenfolge der preislichen Platzierung an.

2. Vergabeverfahren und Bieter

2.1 Vergabeverfahren

- öffentliche Ausschreibung, VOB/A ✓

2.2 Namen der berücksichtigten Bewerber

Die folgenden Firmen haben ein Angebot abgegeben:

1. Meinardus + Tapken GmbH, Brake ✓
2. Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn ✓
3. MB Metallbau GmbH, Esens ✓

Die folgenden Kriterien wurden als Teilnahmebedingung festgelegt:

- Siehe Ausschreibungsunterlagen ✓

Zur Ausschreibung gab es eine Hinweisbekanntmachung:

- Submissionsanzeiger
- BI-Medien
- Subreport
- Homepage der Inselgemeinde Juist

} Fehlt

Die Ausschreibung wurde wie folgt veröffentlicht:

- Subreport ✓

2.3 VOB/A, §14a Öffnung der Angebote (Submission)

Die Submission erfolgte am 02.02.2023 um 11:04 Uhr in der Strandstr.5, 26571 Juist. (siehe Niederschrift über Öffnung der Angebote – Formblatt 313).

Die Angebote folgender, unter 2.2. genannter Bieter, lagen zum Submissionstermin vor:

1. Meinardus + Tapken GmbH, Brake
2. Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn
3. MB Metallbau GmbH, Esens

Die Angebote folgender, unter 2.2 genannten Bieter, gingen verspätet ein:

- Keine ✓

Bauherr: Inselgemeinde Juist

Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

Die Umschläge der folgenden Bieter waren beschädigt:

- Keine ✓

Die folgenden Firmen waren bei der Submission anwesend:

- Keine ✓

2.4 Absageschreiben und engere Wahl

Folgende Bieter befinden sich aus preislicher Sicht in der engeren Wahl:

1. Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn ✓
2. MB Metallbau GmbH, Esens ✓

Folgende Bieter befinden sich aus preislicher Sicht nicht in der engeren Wahl:

3. Meinardus + Tapken GmbH, Brake ✓

Folgenden Bieter wurde ein Absageschreiben (Formblatt 332) zugestellt:

Bisher noch keins

gem. VOB/A, § 19, Abs. 1 -> Unvollständige Benachrichtigung

3. Prüfung und Wertung der Angebote

3.1. Formale Prüfungen

3.1.1 Formblatt 213 – Angebotsschreiben

Folgenden Firmen haben beim Punkt „Anlagen“ auf Seite 1 des Angebotsschreibens folgende Kreuze gemacht:

- 1. Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn
 - Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm ✗ 213 *Kreuz*
 - Erklärung nach § 4 Abs. 1 NTVergG ✗ 213 *Kreuz*
 - Nachunternehmerleistungen
 - Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung
 - Formblatt 221/222 Angaben zur Preisermittlung
 - BMWK-Erklärung
- 2. MB Metallbau GmbH, Esens
 - Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm
 - Erklärung nach § 4 Abs. 1 NTVergG

Folgende Firmen haben beim Punkt 2 – Angebotssumme Hauptangebot – keine Eintragung gemacht:

- keine ✓

Folgende Firmen haben Nebenangebote abgegeben:

- keine ✓

Folgende Firmen haben gem. Pkt. 4 einen Preisnachlass gewährt:

- keine ✓

Bauherr: Inselfgemeinde Juist

Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

Folgende Firmen haben gem. Pkt. 6 Präqualifikation nachgewiesen:

- MB Metallbau GmbH, Esens
- *Neinardus*

Folgende Firmen haben gem. Pkt. 7 erklärt, alle Leistungen im eigenen Betrieb aus zu führen:

- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn ✓
- MB Metallbau GmbH, Esens ✓
- *Neinardus*

Folgende Firmen haben das Angebot auf Seite 3 nicht unterschrieben:

- Keine ✓

Folgende Firmen haben bemerkenswerte Eintragungen gemacht:

- Keine ✓

3.1.2 Formblatt 221 – Angaben zur Kalkulation mit vorbestimmten Zuschlägen

Folgende Firmen haben das Formblatt 221 nicht abgegeben:

- MB Metallbau GmbH, Esens ✓

Folgende Firmen haben das Formblatt 221 nicht ausgefüllt:

- MB Metallbau GmbH, Esens ✓

Folgende Firmen haben im Formblatt 221 bemerkenswerte Angaben getätigt:

- Keine ✓

3.1.3 Formblatt 222 – Angaben zur Kalkulation über die Endsumme

Folgenden Firmen haben das Formblatt 222 nicht abgegeben:

- MB Metallbau GmbH, Esens ✓
- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn ✓

Folgenden Firmen haben das Formblatt 222 nicht ausgefüllt:

- MB Metallbau GmbH, Esens ✓
- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn ✓

Folgende Firmen haben im Formblatt 222 bemerkenswerte Angaben getätigt:

- Keine ✓

3.1.4 Formblatt 233 – Nachunternehmer

Folgende Firmen haben das Formblatt 233 nicht abgegeben:

- MB Metallbau GmbH, Esens ✓

Folgenden Firmen haben die folgenden Nachfirmen benannt:

- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn
 - Adalbert Janssen Gerüstbau GmbH: Gerüststellung ✓

Folgenden Firmen haben folgende bemerkenswerte Eintragungen gemacht:

Bauherr: Inselgemeinde Juist

Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

- Keine

3.1.5 Formblatt 234 – Bieter- und Arbeitsgemeinschaft

Folgende Firmen haben das Formblatt 234 nicht abgegeben:

- MB Metallbau GmbH, Esens ✓
- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn ✓

Folgenden Firmen haben eine Arbeitsgemeinschaft angemeldet:

- Keine ✓

3.1.6 Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

Folgende Firmen haben das Formblatt für sich selbst nicht abgegeben: ? ✓

- Keine

Folgende Firmen haben das Formblatt für sich selbst nicht unterschrieben:

- Keine

Folgende Firmen haben das Formblatt für die Nachunternehmer nicht abgegeben: ✗

- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn

Folgenden Firmen haben folgende bemerkenswerte Eintragungen gemacht:

- Keine

3.1.7 Leistungsbeschreibung

Folgenden Firmen haben das Leistungsverzeichnis wie folgt abgegeben:

- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn
 - LV-Lang mit Preisangaben ✓
- MB Metallbau GmbH, Esens
 - LV-Lang mit Preisangaben ✓

Die Kurz-LV's mit Bieterangaben wurden hinsichtlich Positionen, Menge und Einheit verglichen. Es gab keine Abweichungen zum Original-LV.

Folgende Firmen haben keine Bieterangaben gemacht:

- Keine (keine Bieterangaben im Leistungsverzeichnis gefordert) ✓

Folgende Firmen haben folgende bemerkenswerte Bieterangaben gemacht:

- Keine ✓

Folgende Punkte in der Leistungsbeschreibung sind bemerkenswert:

- Keine ✓

3.1.8 Änderungen an den Vergabeunterlagen

Folgenden Firmen haben Änderungen an den Vergabeunterlagen vorgenommen:

- Keine ✓

Bauherr: Inselgemeinde Juist
Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

3.1.9 Gleichwertigkeit

Die Leistungen von folgenden Firmen weichen von den vorgesehenen technischen Spezifikationen ab:

- Keine

3.1.10 Ausschluss von Angeboten aus formalen Gründen

Die Angebote der folgenden Firmen werden aus formalen Gründen von der Wertung ausgeschlossen:

- Keine

3.2 Eignungsprüfung

3.2.1 Eignungsprüfung – Bieter mit Präqualifizierung

- MB Metallbau GmbH, Esens

*Die Angaben wurden im PQ-Verzeichnis überprüft. Die gemachten Angaben erwiesen sich als korrekt und ausreichend.

3.2.2 Eignungsprüfung – geforderte Nachweise (Anlage 5)

- Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn
- MB Metallbau GmbH, Esens ? *Präqualifiziert*

3.3 Rechnerische Prüfung

3.3.1 Rechnerische Prüfung

Die folgenden Firmen haben Rechenfehler gemacht, und wurden wie folgt behandelt:

- Keine

3.4 Prüfung und Wertigkeit der Angebote

3.4.1 Prüfung der Angemessenheit

Die Angebotspreise der folgenden Firmen sind untypisch:

- Keine

Die Angebote der folgenden Firmen werden von der Wertung ausgeschlossen:

- Keine

*Kosten - Nichtzeit!
 Begründung
 223*

3.4.2 Prüfung der Wirtschaftlichkeit

Wertungskriterium = Preis. Wertungsergebnis

Reihenfolge der Bieter	Rang	Nachlass	GP Brutto (inkl.19% MwSt. und Nachlass)	Abw. Zum 1. Bieter
1. Stahlbau Sanders GmbH	1	0,00%	94.295,60 €	0%
2. MB Metallbau GmbH	2	0,00%	114.978,51 €	122%
3. Meinardus + Tapken GmbH	3	0,00%	120.699,32 €	128%

3.4.3 Weitergehende Prüfung der Bieter

Gewerbezentralregister/Wettbewerbsregister)

Folgende Auskünfte wurden, bzw. werden durch den AG eingeholt:

- Auszug aus dem Gewerbezentralregister *abgefragt Okt. 22 **
 - Abfrage des Wettbewerbsregisters nach (§ 6 Absatz 1 oder 2 WRegG) *jetzt*
- Cult ab 30.000€ auch für die.*

Bauherr: Inselgemeinde Juist
Bauvorhaben: Wasserturm, Erneuerung der Spindeltreppe

4. Vergabe

4.1 Gründe für die Erteilung des Zuschlags auf sein Angebot

- Die fachtechnische und wirtschaftliche Vergabeprüfung durch Herrn Zitting vom Planungsbüro Urbano in Norden ergab ebenfalls eine Vergabeempfehlung an die Firma Stahlbau Sanders GmbH
- Vorbehaltlich der Zustimmung des Rechnungsprüfungsamtes wird vorgeschlagen, die Firma Stahlbau Sanders GmbH, Krummhörn als wirtschaftlichsten Bieter zum Angebotspreis von 94.295,60 € (inkl. 19% MwSt.) zu beauftragen. Stahlbau Sanders GmbH hat alle am 20.02.2023 von uns nachgeforderten Unterlagen am 20.02.2023 nachgereicht.

4.2 Bindefristen

- Die Bindefrist endete ursprünglich am 14.03.2023. Die Bindefrist wurde verlängert bis 28.03.2023. Alle Unternehmen sind einverstanden und haben entsprechendes Dokument unterzeichnet. ✓

Juist, 14.03.2023

Inselgemeinde Juist

i. A.



Jana Otterbach

Handhabsmittel prüfen!

- Bitte zukünftig auf die Seite 3 in LV verweisen! Widersprüche zu den Vergabeunterlagen.

G e p r ü f t

Aurich, 31. März 2023

Rechnungsprüfungsamt
des Landkreises Aurich

Im Auftrage



Dipl.-Ing.

