



Niederschrift

zur 8. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzung am: 04.10.2022

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstraße 4

Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 19:30 Uhr

Anwesende:

Ausschussvorsitzender

Herr Frank Endelmann

Ausschussmitglieder

Herr Tjard Gillet

Herr Gerhard Jacobs

Herr Emil Turek

Herr Jens Wellner

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Ute Buss

Verwaltung

Herr Dr. Tjark Goerges

Frau Carina Janssen-Visser

Herr Arno Klaassen

als Protokollführerin

Abwesende:

Zu Beginn der Sitzung sind ca. 2 Zuhörer anwesend, sowie Herr Erdmann als Vertreter der Presse.

1. Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27.09.2022
2. Durchführungsvertrag BPlan V6 Inselkaten
Vorlage: BV SG 60/2022/093/2
3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. V6 "Inselkaten" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/2022/094/1
4. Einrichten einer neuen Dauerausstellung im Inselmuseum Juist -Tischlerarbeiten für den Ausstellungsbau-
Vorlage: BV/2022/123
5. Einrichten einer neuen Dauerausstellung im Inselmuseum -Szenografie-
Vorlage: BV/2022/124

6. Einrichten einer neuen Dauerausstellung im Inselmuseum Juist -Entwicklung und Umsetzung der Medienkonzeption-
Vorlage: BV/2022/125
7. Einrichten einer neuen Dauerausstellung -Herstellen, Liefern und Montage von Drucken-
Vorlage: BV/2022/126
8. Kenntnisgaben der Verwaltung
9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Bau- und
Umweltausschusses am 27.09.2022**

Beschluss:

Die Niederschrift der 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27.09.2022 wird genehmigt.

geändert beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2 Durchführungsvertrag BPlan V6 Inselkaten
Vorlage: BV SG 60/2022/093/2**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Der Durchführungsvertrag wird in der vorliegenden Form genehmigt.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. V6 "Inselkaten" - Abwägungs- und
Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/2022/094/1**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Der Gemeinderat beschließt – ausdrücklich unter Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 21.06.2022 – unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange und damit insbesondere unter Abwägung der Stellungnahmen aus den Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie aus den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß der in der

Anlage vorgeschlagenen Art und Weise den vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V 6 nebst Vorhaben- und Erschließungsplan gemäß §§ 10 und 12 BauGB in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) als Satzung. Der vom Gemeinderat genehmigte Durchführungsvertrag liegt vor.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 4 Einrichten einer neuen Dauerausstellung im Inselmuseum Juist -
Tischlerarbeiten für den Ausstellungsbau-
Vorlage: BV/2022/123**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Vorbehalt der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt Aurich, wird beschlossen den Auftrag für die Tischlerarbeiten für den Ausstellungsbau im Inselmuseum Juist, an den preisgünstigsten Bieter die Firma Udo Pohlmann Objekteinrichtungen, Industriestraße 15, 27239 Twistringen zum Preis von

Angebotssumme (netto)	288.453,25 €
+19% MwSt	54.806,12 €
<u>Angebotssumme (brutto)</u>	<u>343.259,37 €</u>

zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 5 Einrichten einer neuen Dauerausstellung im Inselmuseum -Szenografie-
Vorlage: BV/2022/124**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss):

Vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt Aurich, wird beschlossen den Auftrag für die Szenografie für den Ausstellungsbau im Inselmuseum Juist an den preisgünstigsten Bieter die Firma Christoph Steeger, Freier Künstler, Ausstellungsmacher, Mühlenweg 6, 57612 Helmenzen zum Preis von

Angebotssumme (netto)	40.228,00 €
+ 19% MwSt	<u>Ust-befreit, § 19 UstG</u>
<u>Angebotsendsumme</u>	<u>40.228,00 €</u>

zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 6 Einrichten einer neuen Dauerausstellung im Inselmuseum Juist -
Entwicklung und Umsetzung der Medienkonzeption-
Vorlage: BV/2022/125**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss):

Vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt Aurich, wird beschlossen den Auftrag für die Medienkonzeption für den Ausstellungsbau im Inselmuseum Juist, an den

preisgünstigsten Bieter die Firma Touchmedia KG, Beethovenstr. 6, 26386 Wilhelmshaven
zum Preis von:

Angebotssumme (netto)	23.130,00 €
+19% MwSt	4.394,70 €
<u>Angebotssumme (brutto)</u>	<u>27.524,70 €</u>

zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7 Einrichten einer neuen Dauerausstellung -Herstellen, Liefern und Montage
von Drucken-
Vorlage: BV/2022/126**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss):

Vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt Aurich, wird beschlossen den Auftrag für die Herstellung, Lieferung und Montage von Drucken für den Ausstellungsbau im Inselmuseum Juist, an den preisgünstigsten Bieter die Firma SJ-Design, Esslinger Straße 17, 73779 Deizisau zum Preis von:

Angebotssumme (netto)	35.278,65 €
+19% MwSt	6.702,94 €
<u>Angebotssumme (brutto)</u>	<u>41.981,59 €</u>

zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 8 Kenntnissgaben der Verwaltung

TOP 9 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Frank Endelmann
Vorsitzende/r

Dr. Goerges
Bürgermeister

Carina Janssen-Visser
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 9. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 29.11.2022 genehmigt.

Der Bürgermeister