

**Vermögensplan des Eigenbetriebes Kurverwaltung
der Inselgemeinde Juist für das Wirtschaftsjahr 2022**

<u>Vorhandene Mittel</u>	2022 - Euro -	Verpflichtungs- ermächtigungen - Euro -	Anmerkung
1. Abschreibungen	485.000		Abschreibungen stellen für einen Betrieb Aufwand dar, bei dem kein Mittelabfluss stattfindet. Diese freien Mittel können dann zur Finanzierung von Investitionen herangezogen werden. Voraussetzung hierfür ist allerdings, dass diese Abschreibungen auch tatsächlich erwirtschaftet werden. Da die Kurverwaltung ein dauerdefizitärer Betrieb ist, können diese Abschreibungen nicht erwirtschaftet werden. Die Investitionen müssen somit über Kreditaufnahmen, soweit keine anderen Finanzierungsmittel wie z.B. Investitionszuschüsse zur Verfügung stehen, finanziert werden.
2. Kreditaufnahme für Investitionen	11.107.850		
3. Zuschüsse Neue Dauerausstellung im Nationalparkhaus	1) 1.405.000		
4. Zuschuss Umsetzung Konzept Ausstellung Küstenmuseum	1) 810.000		
5. Förderung Aussichtsplattform über Wattenmeer-Achter	117.000		
6. Förderung energetischer Maßnahmen	40.000		
7. Förderung LED-Beleuchtung HdK	25.000		
8. Zuschüsse HH und WB für Projekt Digitalisierung	23.500		
9. Zuschüsse HH und WB für sonstige Anschaffungen EDV	10.500		
	14.023.850	0	
<u>Benötigte Mittel</u>			
1. Neubau Isolierstation mit Planungskosten	1) 5.000.000		
2. Erwerb Seeferienheim	1) 3.500.000		
3. Neue Dauerausstellung im Nationalparkhaus	1) 1.551.000		
4. Umsetzung Konzept Ausstellung Küstenmuseum	1) 955.000		
5. Sanierung Tennishalle (Dach, Sanitär, Fenster, Heizung)	542.500		
6. Photovoltaikanlage für Dach Tennishalle	500.000		
7. Energetische Maßnahmen	200.000		
8. Projekt Digitaler Gästeservice	195.000		
9. Aussichtsplattform Salzwiesen/Wattseite	180.000		
10. LED-Beleuchtung HdK, Bühne und Räume	100.000		
11. Tinyhäuser als Ersatz für Bauwagen	70.000		
12. Projekt neue Homepage "juist.de"	63.000		
13. Fettabscheider Loogster Huus	55.000		
14. Mülltrennungsboxen für die Strandabgänge	52.000		
15. Umstrukturierung Kurverwaltung	50.000		
16. Neue Bestuhlung Großer Saal HdK	50.000		
17. Ausstattung Kinderspielräume HdK	50.000		
18. Fahrradständer erweitern, erneuern	50.000		
19. 4 Container für Wassersportanbieter	50.000		
20. Projekt Digitalisierung	43.500		
21. Schall- und Brandschutzdecken Loogster Huus	40.000		
22. Befestigung um Spielfelder Minigolfanlage	27.500		
23. Unterstand Spielplatz Zwischendeichgelände	20.000		
24. Ausstattung Kinderspielraum Loogster Huus	20.000		
25. Sanierung Terrasse Loogster Huus	15.000		
26. Beschwerdemanagement	15.000		
27. Quad für Rettungsschwimmer (möglichst Elektro)	15.000		
28. Strandzugangsschilder	12.500		
29. Mülleimer am Kurplatz	11.500		
30. Sophos Virenschutz	11.000		
31. Geräte Fitnessbereich	10.000		
32. Investitionen von jeweils unter 10.000 €	64.350		
33. Verschiedene zu aktivierende GWG (250,00 € - 999,99 €)	20.000		
34. Ordentliche Tilgung langfristiger Kredite	237.600		
35. Freie Mittel bei Erwirtschaftung der Abschreibungen	247.400		
	14.023.850	0	