



Niederschrift

zur 35. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzung am: 15.03.2021
Sitzungsort: Haus des Kurgastes, Großer Saal, Strandpromenade 6
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 20:50 Uhr

Anwesende:

Ausschussvorsitzender

Herr Hans-Ludwig de Vries

Ausschussmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker
Herr Meint Habbinga
Herr Gerhard Jacobs
Herr Arend Janssen-Visser

Verwaltung

Herr Dr. Tjark Goerges
Frau Carina Janssen-Visser
Herr Arno Klaassen
Herr Thomas Vodde

als Protokollführerin

Zu Beginn der Sitzung sind 12 Zuhörer anwesend und Herr Erdmann, als Vertreter der Presse.

1. Genehmigung der Niederschrift der 34. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 19.11.2020 - öffentlicher Teil
2. Antrag auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan - Inselkatzen
Vorlage: BV SG 60/2021/014
3. Antrag Juist - Infrastruktur und Wohnen eG / Gartenstraße
Vorlage: BV SG 60/2021/016
4. Planungsleistungen für die Umlegung der Abwasserdruckleitung sowie des Schmutzwasserkanals im Baufeld des Feuerwehrgerätehauses.
Vorlage: BV SG 65/2021/010
5. Einrichtung einer neuen Dauerausstellung Nationalpark-Haus Juist - Bauhauptarbeiten -
Vorlage: BV/2021/015
6. Brunnenbauarbeiten, Los: 1 Neubau Brunnen, Los 2: Brunnenregenerierung
Vorlage: BV/2021/013

7. Einreichung einer Skizze für den NKI Förderaufruf „Innovative Klimaschutzprojekte“ bis zum 31. März 2021 sowie der Beantragung einer Antragshilfe durch die KEAN.
Vorlage: BV/2021/012
8. Kenntnisgaben der Verwaltung
9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 34. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 19.11.2020 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Niederschrift der 34. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 19.11.2020 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2 Antrag auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan - Inselkaten
Vorlage: BV SG 60/2021/014**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Der Gemeinderat bestätigt, dass der vorliegende Durchführungsvertrag und die Erschließungspläne als Bestandteile eines später durch den Gemeinderat zu bestätigenden Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan Verwendung finden kann.

zurückgestellt

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3 Antrag Juist - Infrastruktur und Wohnen eG / Gartenstrasse
Vorlage: BV SG 60/2021/016**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Die Verwaltung wird beauftragt mit der Juist - Infrastruktur und Wohnen eG Verhandlungen über eine Nutzungsmöglichkeit des gemeindeeigenen Grundstücks „Gartenstrasse“ zu führen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 2

**TOP 4 Planungsleistungen für die Umlegung der Abwasserdruckleitung sowie des Schmutzwasserkanals im Baufeld des Feuerwehrgerätehauses.
Vorlage: BV SG 65/2021/010**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Es wird beschlossen, vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt, die Vergabe der Planungsleistungen für die Umlegung der Abwasserdruckleitung und des Schmutzwasserkanals im Baufeld des Feuerwehrgerätehauses, zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 5 Einrichtung einer neuen Dauerausstellung Nationalpark-Haus Juist - Bauhauptarbeiten -
Vorlage: BV/2021/015**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt, wird beschlossen, den Auftrag für die Bauhauptarbeiten im Nationalpark-Haus Juist, an den günstigsten Bieter die Firma L. Bold GmbH aus 26506 Norden, zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 6 Brunnenbauarbeiten, Los: 1 Neubau Brunnen, Los 2: Brunnenregenerierung
Vorlage: BV/2021/013**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Es wird beschlossen, vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt, die Vergabe von Los 1: Neubau Brunnen 31 und den Rückbau des Brunnen 1 sowie Los 2: die Brunnenregenerierung von Brunnen 20, 24, 25 an die preisgünstigsten Bieter zu vergeben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7 Einreichung einer Skizze für den NKI Förderaufruf „Innovative Klimaschutzprojekte“ bis zum 31. März 2021 sowie der Beantragung einer Antragshilfe durch die KEAN.
Vorlage: BV/2021/012**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

Der Gemeinderat stimmt der Einreichung einer Skizze für den NKI Förderaufruf „Innovative Klimaschutzprojekte“ bis zum 31. März 2021 sowie der Beantragung einer kostenfreien Antragshilfe durch die Klimaschutz- und Energieagentur Niedersachsen (KEAN) zu. Zur weiteren Antragsunterstützung werden max. 1.500 € zur Verfügung gestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 8 Kennntnisgaben der Verwaltung

TOP 9 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Hans-Ludwig de Vries
Gerhard Jacobs
Vorsitzende/r

Dr. Goerges
Bürgermeister

Carina Janssen-Visser
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 36. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 26.04.2021 genehmigt.

Der Bürgermeister