



Beratungsvorlage Nr.: BV/2021/046

Sitzung/Gremium

Bau- und Umweltausschuss
Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

Am:

26.04.2021
05.05.2021
10.05.2021

Status:

öffentlich
nicht öffentlich
öffentlich

**Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:
Antrag Bauzeitenverlängerung**

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird angewiesen eine Ausnahmegenehmigung zur Ausführung von ruhestörenden Bauarbeiten für die jeweiligen Bauvorhaben auf der Insel bis zum 08. Mai 2021 zu erteilen. Eine Verlängerung ist in Anlehnung an eine weitere Verordnung des Landes Niedersachsen bzw. einer Allgemeinverfügung des Landkreises Aurich und der damit verbundenen Zugangsbeschränkungen für Gäste zu den Inseln bis zum Ende der Zugangsbeschränkung maximal möglich.

Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:

Nach § 5 der Juister Lärmschutzverordnung (JLVO) sind im Kurbereich ruhestörende Bau- und Baunebenarbeiten sowie die Anfuhr bzw. Abfuhr von Baumaterialien bzw. Bauschutt, Aushub u.ä., die in nicht ganz unerheblichem Umfang störenden Lärm verursachen, während der Zeit vom **01. Mai bis 30. September** jeden Jahres (Sommerkurzeit) verboten. Hierunter fallen insbesondere Arbeiten, bei denen Geräte mit stärkerer Geräusentwicklung, (z.B. Mischmaschinen, Kreissägen, Kompressoren, Bagger, Planierraupen), eingesetzt werden oder bei denen durch Rammen, Zimmern, Sägen u.ä. störender Lärm verursacht wird.

Kurbereich ist gemäß § 3 der JLVO das Gebiet der Gemeinde Juist. Ruhestörende Bauarbeiten müssten bis zum 30.04.2021 beendet werden.

Gemäß § 9 (1) JLVO können durch besondere Genehmigung der Inselgemeinde Juist Ausnahmen zugelassen werden, sofern die Durchführung der jeweils beabsichtigten Maßnahmen im öffentlichen Interesse liegt oder öffentliche Interessen, insbesondere die Belange des Kurortes, nicht entgegenstehen.

Aufgrund der Zugangsbeschränkung zur Insel Juist dürfen aktuell keine Touristen auf die Insel kommen. Lärmeinschränkungen im Kurbereich könnten somit gelockert werden, solange keine Gäste auf der Insel sind.

Finanzielle Auswirkungen: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Anschaffungskosten/Herstellungskosten): _____ Euro	Jährliche Folgekosten: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____ Euro
Finanzierung: Eigenanteil der Gemeinde (inkl. Kredite): _____ Euro	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Spenden, Beiträge): _____ Euro
Veranschlagung: Gemeinde: <input type="checkbox"/> ErgebnisHH (lfd. Kosten) <input type="checkbox"/> FinanzHH (Investitionen)	<input type="checkbox"/> BAD <input type="checkbox"/> Wirtschaftsbetriebe <input type="checkbox"/> Erfolgsplan <input type="checkbox"/> Vermögensplan

Im Auftrage

(Steinkrauß)

Im Auftrage

(Jansen)

Anlagen: