



### Niederschrift

zur 26. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

**Sitzung am:** 09.01.2020  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstraße 4  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 20:07 Uhr

### Anwesende:

#### Ausschussvorsitzender

Herr Hans-Ludwig de Vries

#### Ausschussmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker  
Herr Meint Habbinga  
Herr Gerhard Jacobs  
Herr Arend Janssen-Visser

#### Gemeinderatsmitglieder

Herr Frank Endelmann  
Frau Heike Heiken  
Frau Martina Poppinga

#### Verwaltung

Frau Alice Bugaj  
Frau Karoline Engel  
Herr Dr. Tjark Goerges  
Herr Peter Jansen

als Protokollführerin

1. Genehmigung der Niederschrift der 25. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 28.11.2019
2. Ausübung des Vorkaufsrecht gemäß § 24 Absatz 3 BauGB "Seeferienheim"  
Vorlage: 2019/173
3. Kenntnisgaben der Verwaltung
4. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1      Genehmigung der Niederschrift der 25. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 28.11.2019**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 25. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 28.11.2019 wird genehmigt.

einstimmig beschlossen  
Ja 5    Nein 0    Enthaltung 0

**TOP 2      Ausübung des Vorkaufsrecht gemäß § 24 Absatz 3 BauGB "Seeferienheim"  
Vorlage: 2019/173**

**Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):**

Der Rat der Inselgemeinde Juist beschließt: das Vorkaufsrecht gemäß § 24 Absatz 3 Baugesetzbuch, für den aufgeführten Kaufgegenstand in der Urkundenrollen Nr. 302/2019 N, auszuüben.

einstimmig beschlossen  
Ja 5    Nein 0    Enthaltung 0

**TOP 3      Kenntnissgaben der Verwaltung**

**TOP 4      Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Hans-Ludwig de Vries  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Alice Bugaj  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 29. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27.04.2020 genehmigt.

Der Bürgermeister