



Beratungsvorlage Nr.: 2020/027

Sitzung/Gremium

Bäderausschuss
Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

Am:

23.04.2020
29.04.2020
07.05.2020

Status:

öffentlich
nicht öffentlich
öffentlich

**Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:
Tarifsystem Töwervital Fitness**

Beschlussvorschlag:

Für den Fitnessbereich im TöwerVital wird folgendes Tarifsystem festgelegt:

	Normal Tarif	Tarif mit TöwerCard (5,00 € Benefit)	Im Tarif enthalten
Einzelkarte	17 €	12 €	Schwimmbad Kursermäßigung
Wochenkarte	41 €	36 €	Schwimmbad Kursermäßigung
Monatskarte	85 €	80 €	Schwimmbad Kursermäßigung
Halbjahreskarte	65 € mtl.	65 €	Schwimmbad 24 h Nutzung Kursermäßigung Einführungskurs
Jahreskarte Basis	49 € mtl.	49 €	24 h Nutzung
Jahreskarte Premium	59 € mtl.	59 €	Schwimmbad Sauna Ermäßigung 24 h Nutzung Kursermäßigung Einführungskurs

Jugendliche können nur in Begleitung eines Erwachsenen zum Preis von 7,00€ trainieren.

Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:

Der Fitnessbereich soll über die Einnahmen aus den Nutzungsentgelten finanziert werden. Die Tarife orientieren sich an den durchschnittlichen Gebühren von Fitnessstudios.

Zum Vergleich sind die Tarife des Gezeitenland auf Borkum in der Tabelle gelistet.

	Normal Tarif	Tarif mit TöwerCard (Benefit 5 €)	Anteil Fitness nach Abzug Bad-Anteil*	Preise Borkum
Einzelkarte	17 € incl. Bad	12 € incl. Bad	10 €	8 €
Wochenkarte	41 € incl. Bad	36 € incl. Bad	30 €	./.
11er Karte				80 €
Monatskarte	85 € incl. Bad	80 € incl. Bad	77,50 €	91 € incl. Sauna u Bad
Halbjahreskarte Monatspreis	65 € incl. Bad	65 € incl. Bad	57,50 €	./.
Jahreskarte Premium Monatspreis	59 € incl. Bad	59 € incl. Bad	51,50 €	67 € incl. Sauna u Bad
Jahreskarte Basis Monatspreis	49 € ohne Bad	49 € ohne Bad	49,00 €	./.

*Bad-Anteil = Halbjahreskarte 45,00 € geteilt durch 6 Monate = 7,50 € pro Monat

Auf Spiekeroog gibt einen Fitnessraum („Fitnessstuuv“). Die Jahresgebühr beträgt 39,00 Euro monatlich inkl. Schwimmbadnutzung 1 mal monatlich, die Halbjahresgebühr beträgt 49,00 Euro monatlich. Weitere Angebote oder Vergünstigungen sind nicht in der Gebühr enthalten.

Um eine möglichst hohe Anzahl an Dauernutzern zu erreichen, gibt es drei Tarifvarianten für diese Nutzergruppe:

1. Halbjahreskarte: beinhaltet 24 h Nutzung und Schwimmbadnutzung, Einführungskurs wird auf die Monatsgebühr angerechnet, das Ganzkörpertraining in Kursform ist inklusive
2. Jahreskarte Premium: wie Halbjahreskarte, zusätzlich Ermäßigung auf den Saunaeintritt 1,5 h für 7,00 € anstatt 12,00 €.
3. Jahreskarte Basis: 24 h Nutzung, ausschließlich Training

Kursangebot

Einführungskurs

2 x im Jahr findet ein Einführungskurs (je 6 Einheiten à 45 min Preis 65 €) statt. Bei Abschluss eines Jahres-Karte Premium werden die 65 € angerechnet. Es können 15 Personen pro Kurs teilnehmen. Nach den 6 Einheiten ist ein eigenständiges Training

für Ungeübte möglich. Der Kurs soll auch dazu dienen, Gleichgesinnte zu finden um im Anschluss gemeinsam zu trainieren.

Ganzkörpertraining

Das ganze Jahr über soll 3 x pro Woche ein 30 min Kurs als Ganzkörper-Training angeboten werden. Die drei Tage werden in Oberkörper / Unterkörper / Bauch eingeteilt. Für Halbjahres- und Premium-Jahreskarteninhaber ist der Kurs kostenlos. Für Einzel/ Wochen / Monatskarteninhaber kostet der Kurs 5 €, regulär 10 € pro Einheit. Es können maximal 12 Personen trainieren, Mindestteilnehmerzahl ist 3, Anmeldung erfolgt an der Kasse)

Der Zeitaufwand liegt bei 50 min für den Trainer. Die Mitarbeiter des TöwerVital (Thalasso, Wellness und Kur) werden prozentual der Kostenstelle Fitnessbereich zugeordnet.

Einzeltrainerstunden

Unabhängig vom Tarifsystem können Einzeltrainerstunden gebucht werden. Für Premium-Jahreskarteninhaber ist eine Trainerstunde jährlich enthalten.

KG-Gerät für Kassenpatienten

Die Nutzung des Fitnessbereiches für Kassenpatienten als Rezeptleistung KG-Gerät ist uninteressant. Für KG- Gerät erhalten wir einen Durchschnittspreis von 35,19 € pro abgegebene Behandlung welche 60 Minuten dauert. Zum Vergleich für eine 20 Min KG Behandlung erhalten wir 19,58 €. Es ist zwar möglich bei der KG-Gerät-Verordnung bis zu 3 Personen gleichzeitig zu behandeln, was in der Praxis aber sehr unwahrscheinlich ist. Hinzu kommt, dass sich während des KG-Gerätetraining keine anderen Trainingsgäste im Fitnessbereich aufhalten dürfen.

Zugang zum Fitnessbereich:

Für alle Einzel-, Wochen- und Monatskarteninhaber ist der Fitnessbereich nur während der Öffnungszeiten von Schwimmbad/Sauna nutzbar. Der Eintritt wird an der Kasse gelöst und der Zugang erfolgt mit einem Coin über das Treppenhaus. Der Umkleide-, Dusch und Schwimmbadbereich kann mit genutzt werden.

Alle Halbjahres- und Jahreskarteninhaber erhalten einen 24h Zugang (jetzt Schlüssel für Tür auf der Südseite, nächstes Jahr Coin für Eingang Nordseite). Während der Öffnungszeiten kann der Zugang über das interne Treppenhaus erfolgen.

Der Fitnessbereich sowie der Zugang und der Fluchtweg werden Videoüberwacht. Die Daten werden aufgezeichnet. Während der Sauna-Öffnungszeiten findet ein stündlicher Kontrollgang durch das Schwimmbadpersonal statt, sofern der Betrieb es zu lässt. Täglich wird eine Sichtkontrolle der Geräte durchgeführt.

Einnahmeerwartung

In Deutschland hatten die Fitnessstudios 2019 11,66 Millionen Mitglieder. Das macht bei 83,02 Millionen Einwohner einen Anteil von 14 %. Im Jahr 2017 wurde eine Statistik nach Bundesländern erhoben. Dort beträgt der Durchschnitt in Deutschland 12,9 %. Das Bundesland mit den geringsten Mitgliedern ist Mecklenburg Vorpommern mit 7,7 %.

Die durchschnittliche Monatsgebühr für die Jahresnutzung beträgt 57,67 € brutto/48,47 € netto (Halbjahreskarte/Jahreskarte Premium und Jahreskarte Basis ohne Schwimmbadanteil).

Prozent Nutzer bei 1600 Einwohnern	Zahl Nutzer	Monatseinnahmen netto (48,47 €)	Jahreseinnahmen netto
14%	224	10.857,00 €	130.284,00 €
7,7 %	123	5.962,00 €	71.544,00 €
5%	80	3.878,00 €	46.531,00 €

Hinzu würden noch die Einnahmen aus dem Verkauf von Einzel-, Wochen- und Monatskarten kommen. Die für 2020 geschätzten Einnahmen betragen weniger als 50 Prozent.

Die jährlichen Kosten (Reinigung, Trainerstunden, Energie) werden auf ca. 15.000,00 € geschätzt.

Finanzielle Auswirkungen: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Anschaffungskosten/Herstellungskosten): _____ Euro	Jährliche Folgekosten: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____ Euro
Finanzierung: Eigenanteil der Gemeinde (inkl. Kredite): _____ Euro	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Spenden, Beiträge): _____ Euro
Veranschlagung:	
Gemeinde: <input type="checkbox"/> ErgebnisHH (lfd. Kosten) <input type="checkbox"/> FinanzHH (Investitionen)	<input type="checkbox"/> BAD <input type="checkbox"/> Wirtschaftsbetriebe <input type="checkbox"/> Erfolgsplan <input type="checkbox"/> Vermögensplan

Im Auftrage

(Weers)

Im Auftrage

(Jansen)

Anlagen:

