



**Niederschrift**

zur 32. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 04.07.2019  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstraße 4  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 21:36 Uhr

**Anwesende:**

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Frank Endelmann

Frau Angela Engel

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Herr Gerhard Jacobs

Herr Arend Janssen-Visser

Frau Martina Poppinga

Verwaltung

Herr Peter Jansen

Frau Annette Steinkrauß

Herr Thomas Vodde

Frau Sabine Weers

als Protokollführerin

Zu Beginn der Sitzung sind 8 Zuhörer anwesend. Die Presse ist durch Herrn Erdmann vertreten.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 31. Sitzung des Gemeinderates am 22.05.2019 - öffentlicher Teil
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
5. Tarifsysteem für TöwerVital Meerwasser-Erlebnisbad und Panorama-Sauna  
Vorlage: 2019/067
6. Einrichtung eines Fitness-Studios im Untergeschoss des TöwerVitals  
Vorlage: 2019/085/1
7. Wahl und Benennung der Vertreter der Inselgemeinde Juist in der Gesellschafterversammlung der Kommunalen Netzbeteiligung GmbH & Co. KG  
Vorlage: 2019/077
8. Beschluss über die Jahresrechnung 2011 und Entscheidung über die Entlastung des Bürgermeisters gemäß § 129 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG)  
Vorlage: 2019/078
9. Kenntnisgabe über die Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens  
Vorlage: 2019/080
10. Bebauungsplan Nr. 12 "Zwischen den Deichen" 2. Änderung  
Vorlage: 2019/084
11. Strategieprozess Kurverwaltung  
Vorlage: 2019/086
12. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen vor:

**Top 5 Vorlage 2019/067 „Tarifsysteem für TöwerVital Meerwasser-Erlebnisbad und Panorama-Sauna“ wird von der Tagesordnung abgesetzt.**

Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 31. Sitzung des Gemeinderates am 22.05.2019 - öffentlicher Teil**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 31. Sitzung des Gemeinderates am 22.05.2019 - öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

Ja 9 Nein 1 Enthaltung 1

**TOP 3 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen**

**TOP 5 Tarifsysteem für TöwerVital Meerwasser-Erlebnisbad und Panorama-Sauna  
Vorlage: 2019/067**

**Beschluss:**

Die Tarife für das Meerwasser-Erlebnisbad werden ab 2020 wie folgt angepasst:

- a) Der Normaltarif für 1,5 h für Erwachsene erhöht sich um 1,00 € auf 7,00 €.
- b) Der Normaltarif für 1,5 h für Kinder erhöht sich um 0,50 € auf 3,50 €.
- c) Die Abo-Karte (freier Eintritt für 1,5 h täglich; 6 Monate gültig) für Erwachsene erhöht sich um 5,00 € auf 45,00 €.
- d) Die Abo-Karte (freier Eintritt für 1,5 h täglich; 6 Monate gültig) für Kinder erhöht sich um 5,00 € auf 30,00 €.
- e) Der Benefit für Kurbeitragszahler - täglich 1,5 h freier Eintritt – bleibt unverändert.
- f) Die Nachzahlgebühr für 3 h für Kinder erhöht sich um 0,50 € auf 2,50 €. Dies gilt für Kurbeitragszahler, Normaltarif und Abo-Karte
- g) Die Nachzahlgebühr für 3 h für Erwachsene erhöht sich um 0,50 € auf 3,00 €. Dies gilt für Kurbeitragszahler, Normaltarif und Abo-Karte.
- h) Die Tarife für die Sauna bleiben unverändert.

**Meerwasser-Erlebnisbad**

Eintrittspreise ohne Kurkarte

Tarifzeit	6 - 13 Jahre	ab 14 Jahren
bis 1,5 h	3,50 €	7,00 €
ab 1,5 h - 3 h	6,00 €	10,00 €
Tageskarte	8,00 €	12,00 €

Für Kurbeitragszahler oder mit ½ -Jahreskarte

Tarifzeit	6 - 13 Jahre	ab 14 Jahren
bis 1,5 h	kostenlos	kostenlos
ab 1,5 h - 3 h	2,50 €	3,00 €
Tageskarte	4,50 €	5,00 €

½ -Jahreskarte Kind: 30,00 € Erw.: 45,00 €

### Sauna

#### incl. Meerwasser-Erlebnisbad

Tarifzeit	Erwachsene	Vermieterkarte e*
1,5 h	12,00 €	
3 h	18,00 €	15,00 €
Aufpreis Tageskarte	3,00 €	3,00 €

10er-Karte (3h) für Insulaner: 130,00 €

\* erhältlich bei teilnehmenden Vermietbetrieben

zurückgestellt

#### **TOP 6 Einrichtung eines Fitness-Studios im Untergeschoss des TöwerVitals Vorlage: 2019/085/1**

##### **Geänderter Beschluss aus dem Bäderausschuss:**

Der Beschluss des Gemeinderates vom 30.01.2018 bzgl. Einrichtung eines Fitness-Studios und eines Sportraumes wird aufgehoben.

~~Im Untergeschoss des TöwerVitals soll ein Fitness-Studio eingerichtet werden.~~

Die Verwaltung wird beauftragt die Einrichtung eines Fitness-Studios und eines Strandsport-  
raums im TöwerVital zu prüfen.

##### **Geänderter Beschluss:**

Der Beschluss des Gemeinderates vom 30.01.2018 bzgl. Einrichtung eines Fitness-Studios und eines Sportraumes wird aufgehoben.

Im Untergeschoss des TöwerVitals soll ein Fitness-Studio eingerichtet werden.

Darüber hinaus ist die Einrichtung eines Strandsportraumes im TöwerVital zu prüfen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen

Ja 6 Nein 4 Enthaltung 1

#### **TOP 7 Wahl und Benennung der Vertreter der Inselgemeinde Juist in der Gesell- schafterversammlung der Kommunalen Netzbeteiligung GmbH & Co. KG Vorlage: 2019/077**

##### **Geänderter Beschluss:**

Die Inselgemeinde Juist benennt Herrn Dr. Goerges als 1. Vertreter in der Gesellschafterver-  
sammlung der Kommunalen Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG (KNN). Die Insel-  
gemeinde Juist benennt den in der laufenden Sitzung vom Gemeinderat Gewählten als 2.  
Vertreter **Herrn Hans-Ludwig de Vries** in der Gesellschafterversammlung der KNN.

##### **Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen

Ja 8 Enthaltung 3

**TOP 8      **Beschluss über die Jahresrechnung 2011 und Entscheidung über die Entlastung des Bürgermeisters gemäß § 129 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG)****  
**Vorlage: 2019/078**

**Beschluss:**

Die Jahresrechnung der Inselgemeinde Juist für das Haushaltsjahr 2011 wird beschlossen.  
Der Bürgermeister wird entlastet.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 5 Nein 1 Enthaltung 5

**TOP 9      **Kenntnisgabe über die Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens****  
**Vorlage: 2019/080**

**Kenntnisnahme:**

Der Gemeinderat nimmt die Aufnahme eines Kommunaldarlehens bei der Deutschen Kreditbank AG in Höhe von 543.400 € zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

**TOP 10     **Bebauungsplan Nr. 12 "Zwischen den Deichen" 2. Änderung****  
**Vorlage: 2019/084**

**Beschluss:**

- 1.) Beschluss über die Anregungen und Bedenken gemäß § 1 Absatz 7 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2.) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG)

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 8 Nein 2 Enthaltung 1

**TOP 11     **Strategieprozess Kurverwaltung****  
**Vorlage: 2019/086**

**Beschluss:**

Die Kurverwaltung wird beauftragt ein Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung eines Strategie- und Reorganisationsprozesses Kurverwaltung zu erarbeiten und Kostennoten einzuholen.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich abgelehnt  
Ja 3 Nein 8

## **TOP 12    Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Björn Westermann  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Annette Steinkrauß  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 33. Sitzung des Gemeinderates am 12.09.2019 genehmigt.

Der Bürgermeister