



Niederschrift

zur 22. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzung am: 20.06.2019

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstraße 4

Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 20:08 Uhr

Anwesende:

Ausschussvorsitzender

Herr Hans-Ludwig de Vries

Ausschussmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Herr Frank Endelmann

Vertretung für Herrn Jacobs

Herr Meint Habbinga

Herr Arend Janssen-Visser

Verwaltung

Frau Sabine Doyen-Waldecker

als Protokollführerin

Frau Karoline Engel

Herr Dr. Tjark Goerges

Abwesende:

Ausschussmitglieder

Herr Gerhard Jacobs

fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung sind ca. 15 Zuhörer anwesend.

1. Vorstellung der Planunterlagen zur "Wilhelmshöhe" durch Herrn Hoffmann und Herrn Lesker
2. Genehmigung der Niederschrift der 20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 14.03.2019
3. Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 09.05.2019
4. Bebauungsplan Nr. 12 "Zwischen den Deichen" 2. Änderung
Vorlage: 2019/084
5. Kenntnisgaben der Verwaltung
6. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

TOP 1 Vorstellung der Planunterlagen zur "Wilhelmshöhe" durch Herrn Hoffmann und Herrn Lesker

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 14.03.2019

Beschluss:

Die Niederschrift der 20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 14.03.2019 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 09.05.2019

Beschluss:

Die Niederschrift der 21. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 09.05.2019 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 4 Bebauungsplan Nr. 12 "Zwischen den Deichen" 2. Änderung
Vorlage: 2019/084**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Verwaltungsausschuss/Gemeinderat):

- 1.) Beschluss über die Anregungen und Bedenken gemäß § 1 Absatz 7 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2.) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG)

Abstimmungsergebnis:
einstimmig beschlossen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 5 Kennnrisgaben der Verwaltung

TOP 6 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Hans-Ludwig de Vries

Dr. Goerges

Sabine Doyen-

Waldecker

Vorsitzende/r

Bürgermeister

Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 23. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 27.08.2019 genehmigt.

Der Bürgermeister