



Beratungsvorlage Nr.: 2019/042

Sitzung/Gremium

Wirtschaftsförderungs- und Haushaltsausschuss
Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

Am:

18.03.2019
20.03.2019
28.03.2019

Status:

öffentlich
nicht öffentlich
öffentlich

Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:

Einbringung des Lütje Teehuus vom Gemeindehaushalt in den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist

Beschlussvorschlag:

Das Lütje Teehuus, Dünenstraße 2, 26571 Juist wird im Haushaltsjahr 2019 zum Wert von 710.500 € aus dem Vermögen der Gemeinde/Kernverwaltung entnommen und in das Vermögen des Eigenbetriebs Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist eingebracht.

Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:

Die Verpachtungsbetriebe der Inselgemeinde Juist sollen in einem Betrieb gewerblicher Art zusammengefasst werden. Dazu ist die Übertragung des Lütje Teehuus in den Eigenbetrieb Kurverwaltung notwendig. Es wurde ein Wert von 710.500 € ermittelt. Zur Finanzierung ist ein Teil der geplanten Kapitalerhöhung seitens der Gemeinde an den Eigenbetrieb Kurverwaltung von 950.000 € zu verwenden. In den Haushaltsberatungen vom 25. und 26.02.2019 wurden die Details bereits als Teil der Präsentation vorgestellt.

Der Bäderausschuss hat sich in seiner Sitzung am 12.03.2019 einstimmig für die Übertragung ausgesprochen.

Nach Durchführung eines Flurbereinigungsverfahrens für die Grundstücksfläche Janusplatz kann zu einem späteren Zeitpunkt auch eine Übertragung eines Teils der Grundstücksfläche in die Kurverwaltung erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Anschaffungskosten/Herstellungskosten): _____ 710.500 Euro	Jährliche Folgekosten: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein _____ Euro
Finanzierung:	

Eigenanteil der Gemeinde (inkl. Kredite): _____ Euro	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Spenden, Beiträge): _____ Euro
Veranschlagung:	
Gemeinde: <input type="checkbox"/> ErgebnisHH (lfd. Kosten) <input type="checkbox"/> FinanzHH (Investitionen)	<input checked="" type="checkbox"/> BAD <input type="checkbox"/> Wirtschaftsbetriebe <input type="checkbox"/> Erfolgsplan <input checked="" type="checkbox"/> Vermögensplan

Im Auftrage

(Beyer)

Im Auftrage

(Jansen)

Anlagen: