



Niederschrift

zur 16. Sitzung des Gemeinderates

Sitzung am: 26.04.2018
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstr. 4
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 21:10 Uhr

Anwesende:

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Frank Endelmann

Frau Angela Engel

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Verwaltung

Frau Karoline Engel

Frau Annette Steinkrauß

Herr Thomas Vodde

als Protokollführerin

Abwesende:

Gemeinderatsmitglieder

Herr Gerhard Jacobs

Herr Arend Janssen-Visser

Frau Martina Poppinga

Fehlt entschuldigt

Fehlt entschuldigt

Fehlt entschuldigt

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Ahrens

Fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung sind 6 Zuhörer und die Presse anwesend.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 15.Sitzung des Gemeinderates am 21.03.2018 - öffentlicher Teil-
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
5. Umwidmung der Strandpromenade
Vorlage: 2018/049
6. Umsetzung Inselkinderhort Juist
Vorlage: 2018/052
7. Bebauungsplan 12 "Zwischen den Deichen" 2. Änderung
Vorlage: 2018/041
8. Abweichung von der Gestaltungssatzung im Bereich Damenpfad
Vorlage: 2018/043
9. Erweiterung des Geltungsbereiches des BP 15
Vorlage: 2018/044
10. Neuaufstellung BP 4 "Touristisches Wohngebiet Billstraße/Siedlung"
Vorlage: 2018/045
11. Katalogreihe Juist-Töwerland 2019 - 2022. Hier: Vergabe des Agenturauftrags
Vorlage: 2018/040
12. Juist-Töwerland Katalogreihe 2019 - 2022: Hier: Agenturvertrag
Vorlage: 2018/042

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 15.Sitzung des Gemeinderates am 21.03.2018 - öffentlicher Teil-

Beschluss:

Die Niederschrift der 15. Sitzung des Gemeinderates am 21.03.2018 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:
mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 3 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen

**TOP 5 Umwidmung der Strandpromenade
Vorlage: 2018/049**

Beschluss:

Gemäß § 6 in Verbindung mit § 2 des Nds. Straßengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.09.1980 (Nds. GVBl. S. 359), in der Zeit gültigen Fassung, wird die Strandpromenade gemäß dem in der Anlage beigefügtem Katasterplan für den Betrieb mit Pferdefuhrwerken und Lastenfahrrädern zur Versorgung der Betriebe und Anlieger gewidmet.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig beschlossen
Ja 8

**TOP 6 Umsetzung Inselkinderhort Juist
Vorlage: 2018/052**

Geänderter Beschluss:

Die Gemeinde wird beauftragt das Hortkonzept „Inselkinderhort Juist“ für das Schuljahr 2018/19 umzusetzen.

Hierfür wird mit dem Kirchenkreisverband Ostfriesland-Nord als Träger vertraglich ein Leistungskatalog abgestimmt, der den gesetzlichen Kriterien eines Hortes entspricht. Die Gemeinde stellt die räumlichen Bedingungen im Schulgebäude zur Verfügung (**Klassenraum 4 und Mensa**), ohne dass der Schulbetrieb gestört wird. Die Schulleitung und die Eltern sind Bestandteil des Steuerungskreises.

Abstimmungsergebnis:
mehrheitlich abgelehnt
Ja 4 Nein 4

**TOP 7 Bebauungsplan 12 "Zwischen den Deichen" 2. Änderung
Vorlage: 2018/041**

Geänderter Beschluss:

Zwecks **der möglichen** Realisierung einer Minigolfanlage im Zwischendeichbereich ist eine Baufläche westlich des Kinderspielplatzes (Bahnhofsstraße/An't Diekskant) auszuweisen. Folgende Verfahrensschritte werden beschlossen:

- Der Bebauungsplan BP 12 „Zwischen den Deichen“ wird geändert (2. Änderung).
- Der Änderungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) bekannt zu

- machen.
- Die Gemeinde wird beauftragt Angebote für die Planungsleistung einzuholen.
 - **Im Nutzungskatalog des Tennisareals (Bebauungsplan Nr. 2) wird weiterhin „Minigolf“ genannt werden.**

Abstimmungsergebnis:

geändert beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 8 Abweichung von der Gestaltungssatzung im Bereich Damenpfad
Vorlage: 2018/043**

Beschluss:

Zur Gestattung einer Abweichung zu der geltenden/rechtskräftigen Gestaltungssatzung im Bereich Damenpfad 7 werden folgende Verfahrensschritte beschlossen:

- Die Verwaltung wird beauftragt die Stellungnahme im Antragsverfahren auf Abweichung positiv zu formulieren.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich abgelehnt
Ja 0 Nein 8

**TOP 9 Erweiterung des Geltungsbereiches des BP 15
Vorlage: 2018/044**

Geänderter Beschluss:

Zwecks Sicherung des Pferdestandortes Juist sowie der Verbesserung der Haltungsbedingungen gemäß tierschutzrechtlicher Rahmenbedingungen sowie Realisierung eines „Reitangebotes“ einer fachgerechten Pferdehaltung auf Juist muss eine Baufläche ausgewiesen werden. Folgende Verfahrensschritte werden beschlossen:

- Der Bebauungsplan BP 15 wird geändert (1. Änderung)
- Der Änderungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) bekannt zu machen
- Die Verwaltung wird beauftragt Angebote für die Planungsleistung einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

geändert beschlossen
Ja 4 Nein 3 Enthaltung 1

**TOP 10 Neuaufstellung BP 4 "Touristisches Wohngebiet Billstraße/Siedlung"
Vorlage: 2018/045**

Beschluss:

Der vorliegende Entwurfs-Ausschnitt im Bereich der „Siedlung“ wird in den „gesamt“ Entwurf (Variante B) des Bebauungsplanes BP 4 „Touristisches Wohngebiet Billstraße/Siedlung“ eingearbeitet.

Abstimmungsergebnis:

zurückgestellt
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 2

**TOP 11 Katalogreihe Juist-Töwerland 2019 - 2022. Hier: Vergabe des Agenturauftrags
Vorlage: 2018/040**

Geänderter Beschluss:

Die Vergabe der Agenturarbeiten für die Katalogreihe Juist-Töwerland 2019 - 2022 geht an die Agentur **Goldbutt**.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 8

**TOP 12 Juist-Töwerland Katalogreihe 2019 - 2022: Hier: Agenturvertrag
Vorlage: 2018/042**

Geänderter Beschluss:

Der beigefügte Agenturvertrag zwischen der Inselgemeinde Juist und der Agentur **Goldbutt** wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 8

Björn Westermann
Vorsitzende/r

Dr. Goerges
Bürgermeister

Annette Steinkrauß
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 19. Sitzung des Gemeinderates am 11.07.2018 genehmigt.

Der Bürgermeister