



**Niederschrift**

zur 12. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 13.12.2017  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstraße 4  
**Beginn:** 16:05 Uhr **Ende:** 17:46 Uhr

**Anwesende:**

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker Sitzungsbeitritt um 16:08 Uhr

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Frank Endelmann

Frau Angela Engel

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Fehlt entschuldigt

Herr Gerhard Jacobs

Herr Arend Janssen-Visser

Abwesend 16:32 - 16:55 Uhr

Frau Martina Poppinga

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Ahrens

Verwaltung

Herr Swen Christian

Herr Peter Jansen

Herr Ralf Ostendörp

Herr Thomas Vodde

Protokollführer

Zu Beginn der Sitzung sind 3 Zuhörer anwesend.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
3. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
4. Kostenbeteiligung der Inseln an Verfahren "Kohlekraftwerk Eemshaven"  
Vorlage: 2017/270

5. Neubesetzung des Vorsitzes im Bäderausschuss  
Vorlage: 2017/314
6. Anschaffung einer Elektrolyseanlage  
Vorlage: 2017/340
7. Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts der Hallen- und Hafenwirtschaft GmbH sowie Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2016  
Vorlage: 2017/295
8. Prüfung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebs Wirtschaftsbetriebe der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/318
9. Prüfung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebs Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/319
10. Wegenutzungsvertrag mit der EWE Netz GmbH  
Vorlage: 2017/316
11. Annahme einer Spende für die Beschaffung von zwei Bänken  
Vorlage: 2017/317
12. 10. Nachtrag zur Satzung der Inselgemeinde Juist über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren, und Kostenerstattungen für die Abwasserbeseitigung vom 03.09.1996  
Vorlage: 2017/323
13. 12. Nachtrag zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Wasserversorgung (Wasserabgabensatzung) der Inselgemeinde Juist vom 03.09.1996  
Vorlage: 2017/322
14. Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrags für die Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/324
15. Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrags für die Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/325
16. Prüfung der Verpachtung von Räumen im Loogster Huus  
Vorlage: 2017/339
17. Ersatzweise Beschaffung einer neuen Schneckenpresse für die Kläranlage  
Vorlage: 2017/338
18. Kompensationsmaßnahmen  
Vorlage: 2017/326
19. Katalogreihe Juist Töwerland 2019 – 2022. Bereitstellung der finanziellen Mittel für die Agentur.  
Vorlage: 2017/328
20. Gesellschaftsvertrag der Ostfriesischen Inseln GmbH  
Vorlage: 2017/330

21. Antrag zur Einrichtung eines Kitesurf-Schulungsreviers an der Wattseite östlich der Seebrücke bei der Nationalparkverwaltung Niedersächsisches Wattenmeer  
Vorlage: 2017/333

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 16:07 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt. Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Der Bürgermeister setzt folgende Tagesordnungspunkte ab:

- TOP 6 ( Anschaffung einer Elektrolyseanlage)
- TOP 16 ( Prüfung der Verpachtung von Räumen im Loogster Huus)
- TOP 18 (Kompensationsmaßnahmen)
- TOP 24 (Antrag auf Straßensondernutzung mit einem Verkaufsfahrrad für Eis, beantragt von Heike Heiken)

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 3 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen**

**TOP 4 Kostenbeteiligung der Inseln an Verfahren "Kohlekraftwerk Eemshaven"  
Vorlage: 2017/270**

**Beschluss:**

Die Inselgemeinde Juist unterstützt die Stadt Borkum mit einer solidarischen Kostenbeteiligung an dem Verfahren „Kohlekraftwerk Eemshaven“ mit 6.713,59 €. Der Kostenaufwand ist nach Einwohnern gestaffelt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 5 Neubesetzung des Vorsitzes im Bäderausschuss  
Vorlage: 2017/314**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt fest, dass durch die Erklärung der Gruppe Bündnis Juist Herr Westermann Vorsitzender im Bäderausschuss ist.

zur Kenntnis genommen  
Ja 10

**TOP 6      Anschaffung einer Elektrolyseanlage  
Vorlage: 2017/340****Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag für eine Elektrolyseanlage Easychlorgen Standard 560 soll entsprechend des Angebotes vom 17.11.2017 über 32.951,30 € netto/39.212,05 € brutto an die Firma Tricura GmbH & Co KG in 27798 Hude erteilt werden. Die Auftragsvergabe erfolgt unter dem Vorbehalt der Überprüfung durch das RPA.

zurückgestellt

**TOP 7      Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts der Hallen- und  
Hafenwirtschaft GmbH sowie Entlastung des Aufsichtsrates für das Ge-  
schäftsjahr 2016  
Vorlage: 2017/295****Beschluss:**

Der Hauptverwaltungsbeamte wird beauftragt, als Gesellschafterversammlung den Jahresabschluss und den Lagebericht für das Geschäftsjahr 2016 festzustellen. Die Mitglieder des Aufsichtsrates werden entlastet.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 8 Enthaltung 2

**TOP 8      Prüfung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebs Wirtschaftsbetrie-  
be der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/318****Beschluss:**

Der Auftrag über die Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebs Wirtschaftsbetriebe zum 31.12.2017 wird an die KOMMUNA-TREUHAND GmbH, 27753 Delmenhorst, vorbehaltlich der Zustimmung des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Aurich, vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 9      Prüfung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebs Kurverwaltung der  
Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/319**

**Beschluss:**

Der Auftrag über die Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebs Kurverwaltung zum 31.12.2017 wird an die KOMMUNA-TREUHAND GmbH, 27753 Delmenhorst, vorbehaltlich der Zustimmung des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Aurich, vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 10      Wegenutzungsvertrag mit der EWE Netz GmbH  
Vorlage: 2017/316****Beschluss:**

Aufgrund der Konzessionsvergabe Strom und Gas, veröffentlicht im Bundesanzeiger am 24.12.2014, beschließt der Rat den in der Anlage beigefügten Wegenutzungsvertrag zwischen der Inselgemeinde Juist und der EWE Netz GmbH, Cloppenburger Straße 302, 26133 Oldenburg.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 11      Annahme einer Spende für die Beschaffung von zwei Bänken  
Vorlage: 2017/317****Beschluss:**

Die Spende der Juist-Stiftung in Höhe von 1.154,16 € für die Beschaffung von zwei Bänken wird angenommen. Die Spende wird ausschließlich für diesen Zweck verwendet.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 12      10. Nachtrag zur Satzung der Inselgemeinde Juist über die Erhebung von  
Beiträgen, Gebühren, und Kostenerstattungen für die Abwasserbeseiti-  
gung vom 03.09.1996  
Vorlage: 2017/323****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Inselgemeinde Juist macht sich die zugrundeliegende Gebührenkalkulation zu Eigen. Der 10. Nachtrag zur Abgabensatzung für die Abwasserbeseitigung der Inselgemeinde Juist vom 03.09.1996 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

Ja 9 Enthaltung 1

**TOP 13      12. Nachtrag zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und  
Kostenerstattungen für die Wasserversorgung (Wasserabgabensatzung)  
der Inselgemeinde Juist vom 03.09.1996  
Vorlage: 2017/322**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Inselgemeinde Juist macht sich die zugrundeliegende Gebührenkalkulation zu Eigen. Der 12. Nachtrag zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Wasserversorgung der Inselgemeinde Juist vom 03.09.1996 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 14      Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrags für die Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/324****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Inselgemeinde Juist macht sich die zugrundeliegende Beitragskalkulation zu Eigen. Die Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrags für die Inselgemeinde Juist wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 8    Nein 1

**TOP 15      Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrags für die Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2017/325****Beschluss:**

Der Rat der Inselgemeinde Juist macht sich die zugrundeliegende Beitragskalkulation zu Eigen. Die Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrags für die Inselgemeinde Juist wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 6    Nein 1    Enthaltung 2

**TOP 16      Prüfung der Verpachtung von Räumen im Loogster Huus  
Vorlage: 2017/339****Beschluss:**

Die Verwaltung wird mit der Prüfung der Vergabe von Pachträumen im Loogster Huus beauftragt.

**Abstimmungsergebnis:**

abgesetzt

**TOP 17      Ersatzweise Beschaffung einer neuen Schneckenpresse für die Kläranlage  
Vorlage: 2017/338**

**Beschluss:**

Der Verwaltungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beschaffung einer neuen Schneckenpresse für die Kläranlage als Ersatz für die bestehende Anlage.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 18      Kompensationsmaßnahmen  
Vorlage: 2017/326****Geänderter Beschlussvorschlag:**

Die Kompensationsmaßnahme, die in den Vorstudien des Landschaftsplanungsbüros Eco-plan und Stadtplanungsbüro Weinert erarbeitet wurden, in einem gesamt Flächenvolumen von 10 ha. Zu beschließen und umzusetzen.

**Beschlussvorschlag:**

~~Die Kompensationsmaßnahme, die in der Vorstudie des Landschaftsplanungsbüros Ecoplan erarbeitet wurde, in Zusammenarbeit mit der Firma Gassco in einem gesamt Flächenvolumen von 10 ha. (ca. 5 ha. Gemeinde und 5 ha Gassco) zu beschließen und umzusetzen.~~

abgesetzt

**TOP 19      Katalogreihe Juist Töwerland 2019 – 2022. Bereitstellung der finanziellen Mittel für die Agentur.  
Vorlage: 2017/328****Beschluss:**

Für die Konzeption, Gestaltung, Erstellung der Texte und Fotos, Layout, Aufbereitung der Daten bis zum Druck für folgende Bestandteile der Katalogreihe Juist-Töwerland 2019 – 2022:

1. Imagekatalog,
2. Gastgeberverzeichnis
3. Infoheft
4. Versandtasche
5. Weihnachtsanschreiben zum Katalog
6. Infoheft zur TöwerCard/Gästebeitrag
7. Templates zu max. drei Foldern

erhält die ausgewählte Agentur maximal einen Betrag bis zu 50.000.-- €.

Dieser Betrag wird in vier gleichen Teilzahlungen ausgezahlt. Die erste Teilzahlung wird mit dem Projektbeginn fällig. In dem Betrag von max. 50.000,-- € sind alle Kosten inkl. Reisekosten enthalten. Dies gilt auch für die Erstellung neuer Fotos. Die Fotos werden nach einem zu entwickelten Fotobriefing erstellt. Die Kurverwaltung erwartet von der Agentur mindestens 300 qualitativ hochwertige Fotos nach den Fotobriefing.

Für die Arbeiten zur Vorauswahl der Agenturen erhalten die teilnehmenden Agenturen keine Entschädigung.

Für die Präsentation auf Juist erhalten die Agenturen eine Kostenpauschale von max. 1.500,- € inkl. Reisekosten. Es sollen maximal drei Agenturen eingeladen werden. Für alle anfallenden Reisekosten gilt, dass sie der Kurverwaltung zu dokumentieren sind und die kostengünstigste Reisemöglichkeit zu wählen ist. Dies ergibt einen zu erwartenden Gesamtbetrag von 54.500,-- €. Dieser Betrag wird auf vier Katalogjahre verteilt. Daraus ergibt sich

ein jährlicher Betrag von 13.625,-- €. Alle Arbeiten der Agentur sind in enger Kooperation mit der Kurverwaltung durchzuführen. Alle Nutzungsrechte liegen bei der Kurverwaltung Juist. Für die jährliche Überarbeitung sind folgende Beträge vorgesehen:  
2020 für Überarbeitung des Gastgeberverzeichnisses, Infoheft, TöwerCard-Folder, Templates: 5.500,- €  
2021 für Überarbeitung des Imagekatalogs, Gastgeberverzeichnisses, Infoheft, TöwerCard-Folder, Templates: 7.000,-- €.  
2022 für Überarbeitung des Gastgeberverzeichnisses, Infoheft, TöwerCard-Folder, Templates: 5.500,-- €.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 20      Gesellschaftsvertrag der Ostfriesischen Inseln GmbH  
Vorlage: 2017/330**

**Beschluss:**

Dem beigefügten Gesellschaftsvertrag der Ostfriesischen Inseln GmbH wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 8    Enthaltung 2

**TOP 21      Antrag zur Einrichtung eines Kitesurf-Schulungsreviers an der Wattseite  
östlich der Seebrücke bei der Nationalparkverwaltung Niedersächsisches  
Wattenmeer  
Vorlage: 2017/333**

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt einen Antrag zur Genehmigung eines Kitesurf-Schulungsreviers an der Wattseite östlich der Seebrücke bei der Nationalparkverwaltung Niedersächsisches Wattenmeer einzureichen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

Björn Westermann  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Ralf Ostendörp  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 13. Sitzung des Gemeinderates am 30.01.2018 genehmigt.

Der Bürgermeister