Nr.	Position	Erläuterung	Bezugsraum: 23 ha (kommunale und externe Kompensationspflichten)				Vergleichsrechnungen:											
			Menge	Einheit	EP (€)	GP (€)	Bezugsraum: 3 ha ("alte" Kompensationspflichten)				Bezugsraum: 6 ha ("alte" und absehbare kommunale Kompensationspflichten)				Bezugsraum: 10 ha ("alte" und künftige kommunale Kompensationspflichten)			
1.	Planungs-/Überwachungsphase																	
1.1	Entwicklungsplanung	Leistungen nach §§ 27, 32, Anl. 9 HOAI (Kosten nach Flächenbezug)	1,00		33.000,00	33.000,00	1,00		22.000,00	22.000,00	1,00		25.000,00	25.000,00	1,00		28.000,00	28.000,00
1.2	Ausführungsplanung	Leistungen nach § 39 HOAI, LP 1 - 8 (Kosten nach anrechenbaren Kosten)	1,00		33.100,00	33.100,00	1,00		22.800,00	22.800,00	1,00		25.700,00	25.700,00	1,00		28.400,00	28.400,00
1.3	Monitoring	Besondere Leistungen nach behördlicher Vorgabe																
	Planungskosten				66.100,00				44.800,00				50.700,00				56.400,00	
2.	Baumaßnahme																	
2.1	Bauausführungsplanung		1,00	psch	7.000,00	7.000,00	1,00	psch	5.000,00	5.000,00	1,00	psch	6.000,00	6.000,00	1,00	psch	7.000,00	7.000,00
2.2	Mobilisierung/Demobilisierung der Baustelle		1,00	psch	60.000,00	60.000,00	1,00	psch	60.000,00	60.000,00	1,00	psch	60.000,00	60.000,00	1,00	psch	60.000,00	60.000,00
2.3	Vorhaltung der Baustelleneinrichtung		6,00	Woche	1.600,00	9.600,00	6,00	Woche	1.600,00	9.600,00	6,00	Woche	1.600,00	9.600,00	6,00	Woche	1.600,00	9.600,00
2.4	Bauvermessung		1,00	psch	5.000,00	5.000,00	1,00	psch	3.500,00	3.500,00	1,00	psch	4.000,00	4.000,00	1,00	psch	4.500,00	4.500,00
2.5	Bautafeln/Bauinformation		1,00	psch	2.000,00	2.000,00	1,00	psch	2.000,00	2.000,00	1,00	psch	2.000,00	2.000,00	1,00	psch	2.000,00	2.000,00
2.6	Rückbau von Gräben																	
2.6.1	- Bodenabtrag	ca. 30.000 m ²	3.000,00	m ³	12,00	36.000,00	600,00	m ³	12,00	7.200,00	1.200,00	m ³	12,00	14.400,00	1.750,00	m ³	12,00	21.000,00
2.6.2	- Bodentransporte		3.000,00	m ³	1,00	3.000,00	600,00	m ³	1,00	600,00	1.200,00	m ³	1,00	1.200,00	1.750,00	m ³	1,00	1.750,00
2.6.3	- Bodeneinbau	ca. 6.000 m ²	3.000,00	m ³	3,50	10.500,00	600,00	m ³	3,50	2.100,00	1.200,00	m ³	3,50	4.200,00	1.750,00	m ³	3,50	6.125,00
2.7	Rückbau von Weidepfosten	ca. 100 Stück	1,00	psch	1.800,00	1.800,00	1,00	psch	1.250,00	1.250,00	1,00	psch	1.400,00	1.400,00	1,00	psch	1.600,00	1.600,00
2.8	Neuregelung natürlicher Oberflächenabflüsse/Initiierung natürlicher Prielverläufe	Ergänzende Profilierungsarbeiten der Bodenoberfläche	24,00	Std.	125,00	3.000,00	8,00	Std.	125,00	1.000,00	8,00	Std.	125,00	1.000,00	16,00	Std.	125,00	2.000,00
2.9	Spezielle Bauweisen zur Sicherung verfallter Gewässerabschnitte	Bau von Buschkisten, Kleiwällen u.a.	25,00	m	600,00	15.000,00	10,00	m	600,00	6.000,00	16,00	m	600,00	9.600,00	20,00	m	600,00	12.000,00
	Baukosten				152.900,00				98.250,00				113.400,00				127.575,00	
	Zwischensumme				219.000,00				143.050,00				164.100,00				183.975,00	
	zur Rundung, Unvorhergesehenes				6.000,00				1.950,00				1.900,00				3.025,00	
	Summe				225.000,00				145.000,00				166.000,00				187.000,00	
	Bezugsraum		230.000	m ²			30.000	m ²			60.000	m ²		100.000	m ²			
	€/m ²				0,98				4,83				2,77				1,87	

Nettopreise (zuzügl. 19 % MWSt)

Alle Mengenangaben basieren auf Schätzungen, die in der Planungsphase weiter zu konkretisieren sind.

ohne Bedarfspositionen

ohne Monitoring