



Niederschrift

zur 8. Sitzung des Gemeinderates

Sitzung am: 15.08.2017
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schule", Hellerstraße 4
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 21:30 Uhr

Anwesende:

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Frank Endelmann

Frau Angela Engel

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Herr Gerhard Jacobs

Herr Arend Janssen-Visser

Frau Martina Poppinga

Verwaltung

Frau Karoline Engel

Herr Peter Jansen

Frau Annette Steinkrauß

Herr Thomas Vodde

als Protokollführerin

Abwesende:

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Ahrens

fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung sind 10 Zuhörer anwesend. Die Presse ist durch Herrn Stefan Erdmann vertreten.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 6. Sitzung des Gemeinderates am 30.05.2017

3. Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Gemeinderates am 04.07.2017
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
5. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
6. Neubesetzung von Ausschüssen und anderen Stellen
Vorlage: 2017/246
7. Öffnungszeiten 2018 TöwerVital Schwimmbad und Sauna
Vorlage: 2017/247
8. Tarifsysteem für TöwerVital Schwimmbad und Sauna
Vorlage: 2017/249
9. Satzung der Gemeinde Juist zur Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion
Vorlage: 2017/259
10. Planung Rettungswache im Zwischendeichgelände
Vorlage: 2017/258
11. Juist-Töwerland Katalog 2018: Gebühren
Vorlage: 2017/201
12. Nutzungskonzept Solar-Elektrostrandrollstühle
Vorlage: 2017/222
13. Katalogreihe Juist-Töwerland 2018: Vergabe des klimaneutralen Drucks
Vorlage: 2017/240
14. Erneuerung des Kurtaxabrechnungssystems und des Onlineshops
Vorlage: 2017/256

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Es liegen folgende Anträge zur Tagesordnung vor:

TOP 2 und TOP 15 werden abgesetzt, da die Niederschrift nicht im System Session zu lesen ist.

TOP 9 wurde in den öffentlichen Teil der Tagesordnung verlegt.

TOP 11 wird abgesetzt, da über diesen TOP unter der Beratungsvorlage 2017/216 bereits in der 6. Sitzung des Gemeinderates abgestimmt wurde.

Die Tagesordnung wird entsprechend festgestellt. Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

Einwohnerfragestunde:

Herr Lüpkes hat Fragen zum TOP 9 „Satzung der Gemeinde Juist zur Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion“. Er bezieht sich dazu auf Kommentare zum § 22 BauGB aus dem Internet. Herr Lüpkes fragt nach Härtefallregelungen und bringt dazu Beispiele. Frau Karoline Engel erklärt, dass die Satzung nicht jeden Einzelfall behandeln kann. Ausnahmen können vom Rat beschlossen werden. Herr Lüpkes führt Kommentare aus dem Internet auf. Er äußert seine Bedenken und befürchtet Schlupflöcher. Er bittet darum die Kommentare als Gedankenstütze mit aufzunehmen. Herr Goerges erläutert die Gründe für die Ergänzung des § 22 BauGB. Die Gemeinde will die Fremdenverkehrsaktivität erhalten.

Herr Lüpkes hat folgende Fragen zum Thema Solarstrandrollstühle, die Herr Vodde beantwortet:

1. Amortisierung: Bei einem Mietpreis von 25,- € pro Tag für die Kurverwaltung und einer geschätzten Nutzung von ca. 100 Tagen pro Solar-Elektrostrandrollstuhl (Gesamtnutzungstage 200) werden sich die Solar-Elektrostrandrollstühle bei einer Investition von 6548,06 € nach ca. 1,3 Jahren amortisiert haben. Dies unter der Voraussetzung, dass keine Kosten für Reparaturen auflaufen.
2. Reichweite: Der vollgeladene Akku hat eine maximale Reichweite von 30 km.
3. Kreis der Benutzer: Die Solarstrandrollstühle dürfen von Personen mit Mobilitätseinschränkungen genutzt werden.
4. Die Strandrollstühle werden in der Garage des DRK OV Juist gelagert.
5. Höhe der Miete: Die Tagesgebühr beträgt 45,- € am Tag, davon gehen 20,- € an das DRK OV Juist und 25,- € an die Kurverwaltung.
6. Versicherung: Die Kurverwaltung hat eine Vollkaskoversicherung abgeschlossen. Das DRK OV Juist muss seine Haftpflichtversicherung nutzen.
7. Zulassung: Die Solar-Elektrostrandrollstühle erreichen eine Höchstgeschwindigkeit von 6 km/h. Sie sind damit nach der STZVO nicht zulassungs- und versicherungspflichtig.
8. Vermietung: Die Vermietung geschieht über das DRK OV Juist.

Herr Erdmann erkundigt sich nach der Präsentation des Norder Wirtschaftsforum - Wattenmeer Achter. Herr Vodde erklärt, dass er diese auf der Webseite veröffentlichen wird.

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 6. Sitzung des Gemeinderates am 30.05.2017

Beschluss:

Die Niederschrift der 6. Sitzung des Gemeinderates am 30.05.2017 wird genehmigt.

abgesetzt

zurückgestellt

Ja 11

**TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Gemeinderates am
04.07.2017**

Beschluss:

Die Niederschrift der 7. Sitzung des Gemeinderates am 04.07.2017 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 11

**TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

1. Gespräch vom 19.07.17 mit Frau Schmidt von der Nationalpark-Verwaltung.
2. Treffen mit den Geschäftsführern von NPorts und dem VA.
3. Am 01.08.17 Gesamtpräsentation „Wattenmeer Achter“
4. 01.08.17 Nominierung für das Konzept Gästeparlament von der Innovation in politicsprice
5. 03.08.17 Treffen mit der NBank
6. 04.08.17 Gespräch mit dem Bürgermeister von Coesfeld
7. 07.08.17 Ministergespräch mit Herrn Lies in Wilhelmshaven zum Thema Erreichbarkeit der Inseln
8. 09.08. und 10.08.17 Bürgerversammlung zum Thema Bauplanung
9. 14.08.17 Gedankenaustausch mit den Hoteliers und Gastronomen
10. Bekanntgabe der Gäste- und Übernachtungszahlen bis Juli 2017
11. Stand Breitbandausbau auf Juist
12. 16.08.17 Abstimmungstreffen mit Bloggern und Facebook-Schreibern
13. Bekanntgabe der einzelnen Spenden an die Gemeinde

TOP 5 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen

1. Eilentscheid über den Auftrag für das Löschfahrzeug Nr. 10, da das Angebot der Firma Magirus am 11.08.17 auslief.
2. Am 17.08.17 fand der Ersatz für ein Feuerwerk (Antrag des Rates) in Form eines Wasserwerks am Abend im Hafengebiete statt.
3. Ab dem 23.08.17 ist die Seekrabbe im Juister Hafen tätig.

TOP 6 Neubesetzung von Ausschüssen und anderen Stellen
Vorlage: 2017/246

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt fest, dass durch die Erklärung der Gruppe Bündnis Juist im Zuge des Ausscheidens des Ratsmitgliedes Inka Munier folgende Neubesetzung in den Ausschüssen/Gremien erfolgt:

- Bau- und Umweltausschuss: Herr Habbinga für Frau Munier
- Bäderausschuss (Vorsitz): Frau Heiken für Herrn Doyen-Waldecker
- Ausschuss für Soziales,
 Jugend und Sport: Frau Heiken für Frau Munier
- Aufsichtsrat Hallen- und Hafен-
 wirtschaft GmbH: Herr Doyen-Waldecker für Frau Munier

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Öffnungszeiten 2018 TöwerVital Schwimmbad und Sauna
Vorlage: 2017/247

Beschluss:

Die Öffnungszeiten für TöwerVital, Schwimmbad und Sauna werden wie folgt festgelegt:

Schwimmbad

01.01.2018	15.00 - 19.00 Uhr	
02.01.2018 bis 06.01.2018	10.30 - 19.00 Uhr	
07.01.2018	15.00 - 19.00 Uhr	
08.01.2018 bis 09.02.2018	geschlossen	Rosenmontag 12.02.
Sonntag 11.02.2018	15.00 – 19.00 Uhr	
10.02.2018 bis 18.03.2018		
montags bis samstags	15.00 - 19.00 Uhr	
19.03.2018 bis 08.04.2018		Ferienbeginn NRW 26.03./Nds. 19.03.
montags bis samstags	10.30 - 19.00 Uhr	
sonntags	15.00 - 19.00 Uhr	
		Ferienende NRW 07.04./Nds. 03.04.
<i>09.04.2018 bis 06.05.2018</i>		
<i>montags bis samstags</i>	<i>14.00 - 19.00 Uhr</i>	
<i>sonntags</i>	<i>15.00 – 19.00 Uhr</i>	
<i>07.05.2018 bis 27.05.2018</i>		<i>. 10.05.Himmelfahrt</i>
<i>montags bis samstags</i>	<i>10.30 - 19.00 Uhr</i>	
<i>sonntags</i>	<i>15.00 - 19.00 Uhr</i>	
28.05.2018 bis 23.09.2018		
montags bis freitags	07.30 - 09.00 Uhr	Frühschwimmen
montags bis samstags	11.00 - 19.00 Uhr	

sonntags	15.00 - 19.00 Uhr
24.09.2018 bis 28.10.2018	
montags bis samstags	10.30 - 19.00 Uhr
sonntags	15.00 - 19.00 Uhr
	Ferienende NRW 27.10./Nds. 11.10.
29.10.2018 bis 22.12.2018	
montags bis samstags	15.00 - 19.00 Uhr
ab 04.11.2018 sonntags geschlossen	
27.12.2018 bis 30.12.2018	10.30 - 19.00 Uhr
31.12.2018	10.30 - 18.00 Uhr
01.01.2019	15.00 - 19.00 Uhr
02.01. bis 05.01.2019	10.30 - 19.00 Uhr
06.01.2019	15.00 - 19.00 Uhr
08.01.2018 bis 17.02. geschlossen	Rosenmontag 04.03.19

Sauna

01.01.2018	14.00 - 20.00 Uhr
02.01.2018 bis 06.01.2018	12.00 - 20.00 Uhr
07.01.2018	14.00 - 20.00 Uhr
08.01.2018 bis 09.02.2018	
Mi., Do., Fr., Sa.	14.00 - 19.00 Uhr
Sonntag 11.02.2018	15.00 - 19.00 Uhr
10.02.2018 bis 18.03.2018	
montags bis samstags	14.00 - 19.00 Uhr
19.03.2018 bis 08.04.2018	
Di., Mi., Fr., Sa.	12.00 - 20.00 Uhr
Mo. und Do.	12.00 - 22.00 Uhr (mit textilfreiem Schwimmen ab 19.00 Uhr)
Do.	12.00 - 17.00 Uhr Damensauna
Mi.	12:00 - 16:00 Uhr Familiensauna
So.	15.00 - 20.00 Uhr
09.04.2018 bis 06.05.2018	
Mo., Di., Mi., Fr., Sa.	14.00 - 20.00 Uhr
Do.	14.00 - 22.00 Uhr (mit textilfreiem Schwimmen ab 19.00 Uhr)
Do.	14.00 - 17.00 Uhr Damensauna
So.	15.00 - 20.00 Uhr
07.05.2018 bis 27.05.2018	
Mo., Di., Mi., Fr., Sa.	12.00 - 20.00 Uhr
Do.	12.00 - 22.00 Uhr (mit textilfreiem Schwimmen ab 19.00 Uhr)
Do.	12.00 - 17.00 Uhr Damensauna
So.	15.00 - 20.00 Uhr
28.05.2018 bis 28.10.2018	
Di., Mi., Fr., Sa.	12.00 - 20.00 Uhr
Mo. und Do.	12.00 - 22.00 Uhr (mit textilfreiem Schwimmen ab 19.00 Uhr)
Do.	12.00 - 17.00 Uhr Damensauna
So.	15.00 - 20.00 Uhr

Mi. 12:00 - 16:00 Uhr Familiensauna

29.10.2018 bis 22.12.2018

Mo. bis Sa. 14.00 - 19.00 Uhr
So geschlossen

27.12.2018 bis 30.12.2018 12.00 - 20.00 Uhr
31.12.2018 12.00 - 18.00 Uhr
01.01.2019 14.00 - 20.00 Uhr
02.01.2019 bis 05.01.2019 12.00 - 20.00 Uhr
06.01.2019 14.00 - 20.00 Uhr
07.01.2019 bis 17.02.2019
Mi., Do., Fr., Sa. 14.00 - 19.00 Uhr

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen
Ja 11

TOP 8 Tarifsysteem für TöwerVital Schwimmbad und Sauna Vorlage: 2017/249

Geänderter Beschluss:

Der Kurztarif für die Sauna (1,5 h) soll ab 2018 um 2,00 € auf 12,00 € erhöht werden. Für Kinder wird mittwochs ein ermäßigter Tarif von 10,00 € angeboten.

Der Vermieterkartentarif soll in 10er-Blocks abgegeben werden. Die Karten verfallen nicht im Wert.

Abstimmungsergebnis:

Dafür:
Dagegen:
Enthaltungen:

einstimmig beschlossen
Ja 11

TOP 9 Satzung der Gemeinde Juist zur Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunction Vorlage: 2017/259

Geänderter Beschluss:

Die vorliegende Satzung zur Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunction nach §22 BauGB wird **nach rechtlicher Prüfung** beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen
Ja 11

TOP 10 Planung Rettungswache im Zwischendeichgelände Vorlage: 2017/258

Geänderter Beschluss:

Es wird beschlossen, dass zur Etablierung der Rettungswache im Deichzwischen-
gelände der Verfahrensweg eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans **unter Berücksichtigung der
in den übrigen Bebauungsplänen gültigen Gestaltungssatzung der Gemeinde Juist einge-
reicht werden kann. ~~verfolgt wird.~~**

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen
Ja 11

TOP 11 Juist-Töwerland Katalog 2018: Gebühren Vorlage: 2017/201

Beschlussvorschlag:

Die Gebühren für den Katalog 2018 bleiben unverändert (siehe Anlage 1: Gebühren)

abgesetzt

abgesetzt

TOP 12 Nutzungskonzept Solar–Elektrostrandrollstühle Vorlage: 2017/222

Beschluss:

- 1) Die Vermietung und Vergabe der Solar–Elektrostrandrollstühle geschieht durch das DRK OV Juist.
- 2) Das DRK OV Juist erhält für die Vermietung eines Solar–Elektrostrandrollstuhls 20,- € pro Vermiettag.
- 3) Die Kurverwaltung Juist erhält für die Vermietung eines Solar–Elektrostrandrollstuhls 25,- € pro Vermiettag.
- 4) Mietpreis pro Tag 45,- €
- 5) Die Solar–Elektrostrandrollstühle werden in der Garage des DRK OV Juist, Mittelstr., sicher und trocken gelagert.
- 6) Die Anmeldung erfolgt über die Internetseite des DRK OV Juist, über Telefon, Fax, Post oder persönlich vor Ort.

- 7) Da die Solar-Elektrostrandrollstühle nur eine Höchstgeschwindigkeit von 6 km/h erreichen, sind die Solar-Elektrostrandrollstühle nach der STZVO nicht zulassungs- und versicherungspflichtig.
- 8) Die Übergabe und Rückgabe erfolgt nach der beigefügten Verfahrensweise (Anlage 1) und dem beigefügten Mietvertrag (Anlage 2).
- 9) Der Versicherungsschutz wird zurzeit noch geprüft.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen
Ja 9 Nein 2

TOP 13 Katalogreihe Juist-Töwerland 2018: Vergabe des klimaneutralen Drucks Vorlage: 2017/240

Beschluss:

Die Kern GmbH in Bexbach erhält als preiswertester Anbieter den Zuschlag für den klimaneutralen Druck der Katalogreihe Juist-Töwerland 2018 zu einem Angebotspreis 21.259,98 € zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer in der Höhe von 4.039,40 €. Daraus ergibt sich der Bruttopreis von 25.299,38 €.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 14 Erneuerung des Kurtaxabrechnungssystems und des Onlineshops Vorlage: 2017/256

Geänderter Beschluss:

Die Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist vergibt der Firma MDSI den Auftrag die bestehende Kurtaxabrechnungssoftware und den damit verknüpften Webshop anwendungsreif bis zum 01.11.2017 zu erstellen. Die damit verbundenen Kosten in Höhe von 249.000€ basieren auf dem Angebot vom 12.04.2017 **Variante B: MDSI stellt die Hardware (Rechner, Kassen), Software, passt an die Bedürfnisse der Kurverwaltung an (Customizing), Gates werden technisch erneuert (50% Anteil), Schnittstelle zum Onlineshop, Schnittstelle DATEV, Netzwerk-anpassung Kurverwaltung. Serverhardware ist angepasst an zukünftige Entwicklungen der Kurverwaltung (Virtualisierung des Servers). KOSTEN einmalig: 249.000€. Jährliche Folgekosten 14.700€. Gesamtsumme über 5 Jahre: 322.500€**

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen
Ja 11

Björn Westermann

Dr. Goerges

Annette Steinkrauß

Vorsitzende/r

Bürgermeister

Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am

genehmigt.

Der Bürgermeister