



**Niederschrift**

zur 6. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

**Sitzung am:** 08.08.2017  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schule", Hellerstraße 4  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 20:30 Uhr

**Anwesende:**

Ausschussvorsitzender

Herr Hans-Ludwig de Vries

Ausschussmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Fehlt Entschuldigt vertreten  
durch Herrn Westermann

Herr Meint Habbinga  
Herr Gerhard Jacobs  
Herr Arend Janssen-Visser  
Herr Björn Westermann

Vertreter für Herrn Doyen-  
Waldecker

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Ahrens

Verwaltung

Frau Karoline Engel  
Herr Dr. Tjark Goerges  
Herr Dieter Knus  
Herr Eilhard Küpker

Protokollführer  
Fehlt Entschuldigt

**Abwesende:**

Zu Beginn der Sitzung sind ca. 6 Zuhörer anwesend.

1. Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 20.06.2017
2. Genehmigung der Niederschrift der 5. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 03.07.2017
3. Aufstellung Bebauungsplan Nr. 4 "Touristisches Wohngebiet Billstraße/Siedlung"  
Vorlage: 2017/236
4. Planung Rettungswache im Zwischendeichgelände  
Vorlage: 2017/258

## 5. Kenntnisgaben der Verwaltung

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Bürgermeister setzt TOP 3 Aufgrund fehlender Unterlagen ab. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

### **TOP 1      Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 20.06.2017**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der 4. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 3 Enthaltung 2

### **TOP 2      Genehmigung der Niederschrift der 5. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 03.07.2017**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der 5. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 4 Enthaltung 1

### **TOP 3      Aufstellung Bebauungsplan Nr. 4 "Touristisches Wohngebiet Billstraße/Siedlung" Vorlage: 2017/236**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der vorliegende Entwurf mit Begründung und Umweltbericht ist dem weiteren Verfahren zu Grunde zu legen. Folgende Verfahrensschritte werden beschlossen:

- die erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- die erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

zurückgestellt

**TOP 4      Planung Rettungswache im Zwischendeichgelände  
Vorlage: 2017/258**

**Beschlussvorschlag:**

Es wird beschlossen, dass zur Etablierung der Rettungswache im Deichzwischen­gelände der Verfahrensweg eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans verfolgt wird

einstimmig beschlossen

Ja 5

**TOP 5      Kenntnissgaben der Verwaltung**

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

Hans-Ludwig de Vries  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Dieter Knus  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am  
genehmigt.

Der Bürgermeister