



Niederschrift

zur 8. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzung am: 04.07.2013

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, Hellerstraße 4

Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 20:12 Uhr

Anwesende:

Ausschussvorsitzender

Herr Björn Westermann

Ausschussmitglieder

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Ralf Lüpkes

Herr Gerhard Rinderhagen

Herr Claas Stegmaier

Verwaltung

Herr Dietmar Patron

Herr Hans-Joachim Reinisch

Frau Sabine Weers

Herr Jens Wilde

Frau Nelli Wilhelm

Abwesende:

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Gleichstellungsbeauftragte Anette Moritz - fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung sind ca. 12 Zuhörer anwesend.

Die Presse ist nicht vertreten.

1. Genehmigung der Niederschrift zur 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 23.05.2013
2. Angebot der NETZ Ingenieurbüro GmbH zur Erstellung des "Energiekonzeptes zur Nutzung der Stoffströme der Insel Juist"
Vorlage: 2013/055
3. Auftragsvergabe für Planung Anbau Küstenmuseum
Vorlage: 2013/071
4. Bebauungsplan Nr. 10, 5. Änderung (Baufläche für Kindergartenneubau an der Inselschu-

le) Beschluss über die Fortsetzung des Verfahrens
Vorlage: 2013/077

5. Neugestaltung der Saunalandschaft im Meerwassererlebnisbad
Vergabe der Möbelarbeiten
Vorlage: 2013/078
6. Neugestaltung der Saunalandschaft im Meerwassererlebnisbad
Vergabe Glastrennwände für Duschen
Vorlage: 2013/079
7. Kenntnissgaben der Verwaltung

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 3 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

Es wird die Frage gestellt, wie es mit dem Kindergartenneubau weiter gehe, da die vorgestellte Lösung nur noch für ein Jahr gelte.

Herr Patron antwortet, dass man auf jeden Fall dem Rechtsanspruch auf Bereitstellung von Krippenplätzen gerecht werden wolle. Bei einer Begehung mit dem Landkreis sei festgestellt worden, dass man einen Neubau in Erwägung ziehen könne. Die Kosten würden ca. 2,5 Millionen Euro betragen. Der Landkreis sieht allerdings erhebliche Probleme bei der Finanzierung des Projektes. Eine 100%ige Gegenfinanzierung müsste sichergestellt sein.

Es gebe auch weitere Möglichkeiten ohne Neubau, die allerdings alle noch geprüft werden müssen. Dabei würde es überwiegend darum gehen, dass die einzelnen Gruppen in verschiedenen Konstellationen auf den Kindergarten im Loog und die Inselfschule verteilt würden. Eine weitere Möglichkeit sei ein Anbau am Kindergarten, sodass Kindergarten und Krippe im Loog bleiben würden. Fakt sei jedoch, dass die Krippe am 01.08.2013 im Kindergarten Schwalbennest starte.

Eine weitere Einwohnerin möchte wissen, ob denn Genehmigungen für einen Anbau hinter dem Kindergarten vorlägen, wenn ein Neubau nicht zustande käme.

Herr Patron erklärt, dass der Landkreis kostengünstigere Lösungen fordere. Grundsätzlich aber sei ein Anbau möglich.

Auf Bedenken, dass einige Eltern Probleme haben könnten, ihre Kinder in den Kindergarten bzw. die Krippe zu bringen, wenn der Kindergartenbus, wie vorgesehen, eingestellt würde, antwortet Herr Patron, dass die Beförderung der Kinder nicht in der Hand der Gemeinde läge. Hier sei die Kirche Ansprechpartner, die den Kindergartenbus zusammen mit Eltern betreibe.

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift zur 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 23.05.2013

Beschluss:

Die Niederschrift über die 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 23.05.2013 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen
Ja 5

**TOP 2 Angebot der NETZ Ingenieurbüro GmbH zur Erstellung des "Energiekonzeptes zur Nutzung der Stoffströme der Insel Juist"
Vorlage: 2013/055**

Beschluss:

Ohne Beschlussvorschlag an den Verwaltungsausschuss.

Abstimmungsergebnis:

ohne Beschlussvorschlag
Ja 5

**TOP 3 Auftragsvergabe für Planung Anbau Küstenmuseum
Vorlage: 2013/071**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Gemeinderat):

Entsprechend des Honorarangebotes vom 19.06.2013 in Höhe von 17.066,67 € wird die Kontur Planungsgesellschaft für Hoch- und Städtebau mbh (Tochtergesellschaft von NWP) mit der Planung des Anbaus im Küstenmuseum beauftragt. Die Beauftragung ist zunächst begrenzt auf die Grundlagenermittlung, Vorplanung und Entwurfsplanung. Die Weiterführung des Projektes darüberhinaus ist von der endgültigen Genehmigung der Fördermaßnahme abhängig.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen
Ja 5

TOP 4 Bebauungsplan Nr. 10, 5. Änderung (Baufläche für Kindergartenneubau an der Inselfschule) Beschluss über die Fortsetzung des Verfahrens

Vorlage: 2013/077

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Gemeinderat):

Der vorliegende Entwurf mit Begründung ist dem weiteren, beschleunigten Verfahren nach §13a Abs.1 BauGB zu Grunde zu legen. Folgende Verfahrensschritte werden beschlossen:

- die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Öffentlichkeit
- die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 5

**TOP 5 Neugestaltung der Saunalandschaft im Meerwassererlebnisbad
Vergabe der Möbelarbeiten
Vorlage: 2013/078**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Gemeinderat):

Der Firma Renken aus Bad Zwischenahn ist der Auftrag für die Herstellung und den Einbau der Möbel im Rahmen der Neugestaltung der Saunalandschaft im Meerwassererlebnisbad gemäß ihres Angebotes vom 17.06.2013 in Höhe von 43.987,30 € netto zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 5

**TOP 6 Neugestaltung der Saunalandschaft im Meerwassererlebnisbad
Vergabe Glastrennwände für Duschen
Vorlage: 2013/079**

Beschluss (als Beschlussvorschlag für den Gemeinderat):

Der Firma Thom Glasbau aus Oldenburg ist der Auftrag für die Herstellung und den Einbau der Glastrennwände für die Duschen im Rahmen der Neugestaltung der Saunalandschaft im Meerwassererlebnisbad gemäß ihres Angebotes vom 15.05.2013 in Höhe von 7.790,23 € netto zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 5

TOP 7 Kenntnisgaben der Verwaltung

Björn Westermann

Dietmar Patron

Hans-Joachim

Vorsitzende/r

Bürgermeister

Reinisch

Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am
genehmigt.

Der Bürgermeister