



Beratungsvorlage Nr.: 2014/042

Sitzung/Gremium

Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

Am:

22.04.2014
24.04.2014

Status:

nicht öffentlich
öffentlich

Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:

Verpachtung eines Grundstücks als Gartenland an Herrn Stefan Bunk als Folgevertrag des Pachtvertrags zwischen der Inselgemeinde und Bernhard Bunk.

Beschlussvorschlag:

Der Pachtvertrag wird in der vorliegenden Fassung abgeschlossen.

Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:

Seit dem 1. Juli 1971 besteht ein Pachtvertrag zwischen der Inselgemeinde Juist und Herrn Bernhard Bunk über ein Stück Gartenland am Loogster Pad. Es handelt sich um ein Grundstück der Gemarkung Juist, Flur 9, bestehend aus Teilstücken der Flurstücke 14/3 und 28/36. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 737,18 m². Die bisherige Pacht betrug jährlich 150,00 €. Diesen Pachtvertrag möchte der Sohn des Pächters, Herr Stefan Bunk, nun übernehmen. Die Verwaltung schlägt vor, den Pachtvertrag mit Herrn Stefan Bunk in der bestehenden Form abzuschließen, jedoch den Pachtzins auf 250,00 € /Jahr zu erhöhen.

Finanzielle Auswirkungen: ☒ Ja ☐ Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Anschaffungskosten/Herstellungskosten): _____ Euro	Jährliche Folgekosten: ☐ Ja ☐ Nein _____ Euro
Finanzierung: Eigenanteil der Gemeinde (inkl. Kredite): _____ Euro	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Spenden, Beiträge): _____ Euro
Veranschlagung: Gemeinde: ☐ ErgebnisHH ☐ FinanzHH (lfd. Kosten) (Investitionen)	
☐ BAD ☐ Wirtschaftsbetriebe ☐ Erfolgsplan ☐ Vermögensplan	

Im Auftrage:

(Beyer)

Im Auftrage:

(Lin)

Anlagen:

Allgemeine Pachtbedingungen
C350308
Pachtvertrag Bunk