



## Niederschrift

zur 37. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 12.12.2019  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstraße 4  
**Beginn:** 19:01 Uhr **Ende:** 21:15 Uhr

### Anwesende:

#### Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

#### Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

#### Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker  
Herr Hans-Ludwig de Vries  
Herr Frank Endelmann  
Frau Angela Engel  
Herr Meint Habbinga  
Frau Heike Heiken  
Herr Gerhard Jacobs  
Herr Arend Janssen-Visser  
Frau Martina Poppinga

#### Gleichstellungsbeauftragte

Frau Sabine Doyen-Waldecker

#### Verwaltung

Frau Karoline Engel

Herr Arno Klaassen

Frau Annette Steinkrauß

Herr Ingo Steinkrauß

Frau Sabine Weers

anwesend bis TOP 13  
als Protokollführerin  
anwesend bis TOP 13

Zu Beginn der Sitzung sind 9 Zuhörer und die Presse vertreten durch Herrn Erdmann anwesend.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 35. Sitzung des Gemeinderates am 14.11.2019 - öffentlicher Teil
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wich-

tige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
5. Widerspruchsrücknahme Zielabweichung Raumordnungplan Offshore Windpark Ørsted  
Vorlage: 2019/170
6. Überplanmäßige Auszahlung gemäß § 117 NKomVG für die Neugestaltung des Sportplatzes an der Inselfschule  
Vorlage: 2019/160/1
7. Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags mit dem Landkreis Aurich über ein Grundstück der Inselgemeinde Juist für die Errichtung einer Rettungswache  
Vorlage: 2019/167
8. Antrag des Kuratorium der Kita Juist auf Veränderung der Kernbetreuungszeiten, sowie Einführung einer morgendlichen und nachmittäglichen Sonderöffnungszeiten  
Vorlage: 2019/110
9. Erhöhung der KiTa-Beiträge zum 01.08.2019 um 10 % laut Beschluss des Kuratoriums vom 09.09.2015  
Vorlage: 2019/111/1
10. Antrag von Frau Simone Heyken auf Einrichtung eines Fahrdienstes für die Senioren zum monatlichen Seniorentreffen  
Vorlage: 2019/153/1
11. Antrag auf Abweichung/Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes BP 9 4. Änderung zum Bau der neuen "Sturmklause"  
Vorlage: 2019/157/1
12. Vergabe der Minigolfanlage  
Vorlage: 2019/054/1
13. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:01 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2      Genehmigung der Niederschrift der 35. Sitzung des Gemeinderates am  
14.11.2019 - öffentlicher Teil**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 35. Sitzung des Gemeinderates am 14.11.2019 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2

**TOP 3      Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde  
und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 4      Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbe-  
schlüssen**

**TOP 5      Widerspruchsrücknahme Zielabweichung Raumordnungplan Offshore  
Windpark Ørsted  
Vorlage: 2019/170**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Rücknahme des Widerspruchs vom 11.11.2019 gegen die Genehmigung des BSH zum Antrag der Firma Ørsted auf Zielabweichung der Offshore Windparks „Borkum Riffgrund West I“, „Borkum Riffgrund West II“ und „OWP West“. Aktenzeichen BSH 542 Zielabweichungsverfahren 1-3.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 10 Nein 1

**TOP 6      Überplanmäßige Auszahlung gemäß § 117 NKomVG für die Neugestaltung  
des Sportplatzes an der Inselschule  
Vorlage: 2019/160/1**

**Beschluss:**

Der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 150.000,00 € für die Neugestaltung des Sportplatzes an der Inselschule wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 11

**TOP 7      Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags mit dem Landkreis Aurich über ein  
Grundstück der Inselgemeinde Juist für die Errichtung einer Rettungs-  
wache  
Vorlage: 2019/167**

**Beschluss:**

Dem Abschluss des Erbbaurechtsvertrags mit dem Landkreis Aurich über ein Grundstück der Inselgemeinde Juist zur Errichtung einer Rettungswache wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 11

**TOP 8      Antrag des Kuratorium der Kita Juist auf Veränderung der Kernbetreuungszeiten, sowie Einführung einer morgendlichen und nachmittäglichen Sonderöffnungszeit  
Vorlage: 2019/110**

**Beschluss:**

Dem Antrag aus der Kuratoriumssitzung vom 22.07.2019 auf Änderung der Kernbetreuungszeiten und Einführung von Sonderöffnungszeiten mit den nachträglichen Änderungswünschen aus dem Elternabend vom 21.08.2019 wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 11

**TOP 9      Erhöhung der KiTa-Beiträge zum 01.08.2019 um 10 % laut Beschluss des Kuratoriums vom 09.09.2015  
Vorlage: 2019/111/1**

**Geänderter Beschluss:**

Dem Beschluss des Kuratoriums der KiTa Juist aus der Sitzung vom 09.09.2015 auf Erhöhung der KiTa-Beiträge zum 01.08.2019 um weitere 10 % **um je 10 % zum 01.03.2020 und 01.09.2020, sowie jeweils zum 01.08. der Folgejahre** wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen

Ja 11

**TOP 10     Antrag von Frau Simone Heyken auf Einrichtung eines Fahrdienstes für die Senioren zum monatlichen Seniorentreffen  
Vorlage: 2019/153/1**

**Geänderter Beschluss:**

Dem Antrag auf Einrichtung eines Fahrdienstes für die Senioren auf der Insel Juist zum monatlichen Seniorentreffen wird stattgegeben. Die anfallenden Kosten übernimmt die Gemeinde.

**Die Leistungen werden ausgeschrieben.**

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 11 Antrag auf Abweichung/Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes BP 9 4. Änderung zum Bau der neuen "Sturmklause"**  
**Vorlage: 2019/157/1**

**Geänderter Beschluss:**

Gemäß dem vorliegenden Antrag zur Abweichung/Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 9, 4. Änderung werden folgende Abweichungen beschlossen:

- Überschreitung der Baugrenze auf einer Länge von 14,99 m um 3,00
- Überschreitung der Traufwandhöhe
- Überschreitung der Gebäudehöhe um 3,5 m
- ~~- Im Obergeschoss wird vom Material und Farbe abgewichen (hellgraue Fassadentafeln statt rötliche Verblender)~~
- Abweichung der Dachneigung um 5° von 15°
- Abweichung vom Material zur Dacheindeckung (Zinkblech statt Tonziegel/Betondachstein)

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 11

**TOP 12 Vergabe der Minigolfanlage**  
**Vorlage: 2019/054/1**

**Geänderter Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe über die Errichtung der Minigolfanlage an die Firma **Friedemann Richter, Garten und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Wiefelstede – Metjendorf** zum Preis von **141.858,71 €**.

**Die Maßnahme soll bis zum 30.04.2020 abgeschlossen sein.**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 11

**TOP 13 Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Björn Westermann  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Annette Steinkrauß  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 40. Sitzung des Gemeinderates am 14.01.2020 genehmigt.

Der Bürgermeister