

**Protokollauszug**

aus der Niederschrift
über die 2. Sitzung des Verwaltungsausschusses am 15.02.2017

Zu TOP 4 - nicht öffentlich**Abschluss eines Pachtvertrags über die Tennisanlage mit dem Juister Tennisclub am Meer e.V.****Vorlage: 2016/140**

Da die Informationen zum Tagesordnungspunkt erst als Tischvorlage vorlagen, bittet Herr Jacobs um Absetzung. Der Bürgermeister nennt die Möglichkeit der Entscheidung per Umlaufbeschluss. Weiterhin gibt er zu bedenken, dass Tennis ein Element eines Urlaubs für manche Gäste sei. Es handle sich um einen strategischen Ansatz. „Rote Zahlen“ müssten allerdings vermieden werden. Herr Küpker bemängelt die fehlende finanzielle Beteiligung von Herrn Laux bei Instandhaltungsarbeiten. Weiterhin gibt er zu bedenken, dass bereits 2015 der Einbau einer Multifunktionshalle angedacht war. Der Hallenboden müsse erneuert werden. Der Bürgermeister entgegnet, dass die Halle 2 Tage pro Woche für ein Indoor-Konzept durch die Gemeinde genutzt werden soll, daher empfehle er die Verlegung eines Universalbodens. Es muss ein Konzept zur gemeindeseitigen Nutzung der Halle erarbeitet werden. Herr Küpker informiert, dass der Boden mit Geräten 42.000 Euro und ohne Geräte 35.000 Euro kosten würde. Er geht auf den Zustand der Halle ein. Diese sei seit 2015 abgängig. Eine Sanierung würde ca. 55.000 Euro kosten. Herr Habbinga ist der Meinung, dass sich bei der Halle finanzielle Aufwendungen nicht mehr lohnen. Der Bürgermeister empfiehlt die Erstellung einer Checkliste. Das Konzept für die Nutzung der Halle stehe zu 90 %. Bei Übergabe der Tennishalle muss das weitere Vorgehen besprochen werden.

Beschluss:

Der Pachtvertrag über die Tennisanlage wird mit dem Juister Tennisclub am Meer e.V. abgeschlossen. Der vorliegende Pachtvertragsentwurf wird vor Unterzeichnung dem Rechtsanwalt Dr. Wansleben zur Überprüfung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

zurückgestellt

Ja 3