



**Beratungsvorlage Nr.: 2019/069**

**Sitzung/Gremium**

Verwaltungsausschuss  
Gemeinderat

**Am:**

**15.05.2019**  
**23.05.2019**

**Status:**

nicht öffentlich  
öffentlich

**Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:**

**Aufnahme von Krediten für das Haushaltsjahr 2018 - Globalermächtigung**

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird ermächtigt, entsprechend der Haushaltssatzung 2018 Kredite bis zu folgenden Höhen aufzunehmen:

Finanzhaushalt Inselgemeinde Juist	3.461.100 €
Vermögensplan Eigenbetrieb Kurverwaltung	557.600 €
Vermögensplan Eigenbetrieb Wirtschaftsbetriebe	
Sparte Wasserwerk	1.564.700 €
Sparte Hafen	250.000 €

Die Kredite sind zu folgenden Konditionen aufzunehmen:

Auszahlungskurs:	100 %
Tilgung:	bis max. 3,50 v.H. zzgl. Ersparter Zinsen
Höchstzinssatz:	bis max. 2,50 v.H.
Laufzeit:	fristenkongruent zu den Investitionen

**Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:**

Zur Finanzierung von Maßnahmen des Finanzhaushalts 2018 der Inselgemeinde Juist und des Vermögensplans 2018 der Eigenbetriebe Kurverwaltung und Wirtschaftsbetriebe ist die Aufnahme von Krediten je nach Ausführungsstand der investiven Maßnahmen bis zu einer Höhe von 5.833.400 € erforderlich.

Finanzhaushalt Inselgemeinde Juist 2018:

Erneuerung Druckrohrleitung Hauptpumpwerk zur Kläranlage	2.000.000 €
Erwerb/Bau einer Wohnimmobilie	1.000.000 €
Kanalsanierung	170.000 €
Neugestaltung Sportplatz an der Schule	100.000 €
Zufahrt zum Wagenabstellplatz an der Alten Mülldeponie	45.000 €

Sirenenanlage	35.000 €
Sonstige mit einem Wert pro Maßnahme unter 25.000 €	111.100 €
Investitionen gesamt:	<u>3.461.100 €</u>
Kreditaufnahme:	3.461.100 €

#### Vermögensplan Eigenbetrieb Kurverwaltung 2018

Umsetzung Konzept Ausstellung Küstenmuseum	650.000 €
zzgl. Nicht förderfähiger Kosten für Boden und Beleuchtung	50.000 €
Planung und Herstellung Fitness- und Strandsporthaus	220.000 €
HdK Bühnenbeleuchtung LED	52.000 €
Attraktivierung Haus des Kurgastes	50.000 €
Sonstige mit einem Wert pro Maßnahme bis 40.000 €	177.400 €
Investitionen gesamt:	1.199.400 €
Zuschüsse:	<u>-641.800 €</u>
Kreditaufnahme:	557.600 €

#### Vermögensplan Eigenbetrieb Wirtschaftsbetriebe 2018

##### Sparte Wasserwerk

Erneuerung der Vorfilteranlage	905.000 €
Filterbehandlung Ozonbehandlung	670.000 €
Ordentliche Tilgung	43.200 €
Sonstige mit einem Wert pro Maßnahme bis 12.000 €	20.000 €
Investitionen gesamt:	1.638.200 €
Bereits berücksichtigte Abschreibungen:	<u>-73.500 €</u>
Kreditaufnahme:	1.564.700 €

##### Sparte Hafen

Ausbau Zufahrtstraße zur Müllumschlagstation	250.000 €
Umlegung Schwallschutzwand	150.000 €
Ersatz Korrosionsschutzanlage	80.000 €
Sonstige mit einem Wert pro Maßnahme bis 10.000 €	10.000 €
Investitionen gesamt:	490.000 €
Zuschüsse:	<u>-240.000 €</u>
Kreditaufnahme:	250.000 €

Um die geplanten Vorhaben durch einen oder mehrere wirtschaftliche Kredite zu realisieren, ist ein möglichst flexibel gestalteter Handlungsspielraum seitens der Verwaltung notwendig. Daher werden sowohl im Bereich Tilgung und Zinssatz, aber auch für die Laufzeit die vorgelegten Konditionen vorgeschlagen, um ohne weitere Beschlüsse seitens des Gemeinderates entsprechend der Marktlage reagieren zu können.

Die Genehmigung der Gesamtbeträge der Kredite gemäß der §§ 120 Abs. 2, 122

Abs. 2 sowie 130 Abs. 1 und Abs. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes erteilt die Kommunalaufsicht des Landkreises Aurich mit Verfügung vom 06.07.2018.

Die konkreten Kreditaufnahmen erfolgen in der haushaltsrechtlich möglichen Höhe.

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Anschaffungskosten/Herstellungskosten): _____ Euro	Jährliche Folgekosten: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____ Euro
<b>Finanzierung:</b> Eigenanteil der Gemeinde (inkl. Kredite): _____ Euro	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Spenden, Beiträge): _____ Euro
<b>Veranschlagung:</b> Gemeinde: <input type="checkbox"/> ErgebnisHH (Ifd. Kosten) <input type="checkbox"/> FinanzHH (Investitionen)	<input type="checkbox"/> BAD <input type="checkbox"/> Wirtschaftsbetriebe <input type="checkbox"/> Erfolgsplan <input type="checkbox"/> Vermögensplan

Im Auftrage

(Beyer)

Im Auftrage

(Jansen)

**Anlagen:**

Haushaltsgenehmigung\_2018\_kurz