



Beratungsvorlage Nr.: 2019/065

Sitzung/Gremium

Bau- und Umweltausschuss
Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

Am:

09.05.2019
15.05.2019
23.05.2019

Status:

öffentlich
nicht öffentlich
öffentlich

Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:

Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplanes für den Gemeinde-Strand

Beschlussvorschlag:

Auf Grundlage des vorliegenden Antrages und der vorausgegangenen Gespräche mit den Vertretern des Landkreises Aurich wird folgendes beschlossen:

- Die Verwaltung wird beauftragt die benötigten Daten für einen Aufstellungsbeschluss zu erarbeiten und als Beschlussvorlage vorzubereiten.

Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:

Am 15.04.2019 fand ein Termin zur Klärung des Sachverhaltes im oben genannten Antrages beim Landkreis Aurich mit den Vertretern des Landkreises und der Inselgemeinde statt.

In diesem Termin wurde eine Duldung der Strandbar als sogenannte „fliegende Baute“ gem. § 75 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) für diese Saison unter der Voraussetzung bewilligt, dass die Gemeinde für den Bereich des Gemeinde-Strandes einen Bebauungsplan aufstellt.

Für einen Aufstellungsbeschluss benötigt die Verwaltung den genauen Verlauf/Größe/Lage des Geltungsbereiches. Dieser ist, wie auch alle Eckdaten der zukünftig zu regelnden Nutzungen inkl. Auf- und Abbaueiten sowie alle Grundlagen der Planung zu erarbeiten. Auch werden die, in diesem Zusammenhang zu erarbeitenden Grundlagen, für die Ausschreibung und Vergabe der Planungsleistungen benötigt.

Finanzielle Auswirkungen: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Anschaffungskosten/Herstellungskosten): _____ Euro	Jährliche Folgekosten: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____ Euro

Finanzierung:	
Eigenanteil der Gemeinde (inkl. Kredite): _____ Euro	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Spenden, Beiträge): _____ Euro
Veranschlagung:	
Gemeinde: <input type="checkbox"/> ErgebnisHH (lfd. Kosten) <input type="checkbox"/> FinanzHH (Investitionen)	<input type="checkbox"/> BAD <input type="checkbox"/> Wirtschaftsbetriebe <input type="checkbox"/> Erfolgsplan <input type="checkbox"/> Vermögensplan

Im Auftrage

(Engel)

Im Auftrage

(Jansen)

Anlagen:

Antrag_Steimer_BP