

**Vermögensplan des Eigenbetriebes Kurverwaltung
der Inselgemeinde Juist für das Wirtschaftsjahr 2019**

	2019 - Euro -	Verpflichtungs- ermächtigungen - Euro -	Anmerkung
<u>Vorhandene Mittel</u>			
1. Abschreibungen	519.100		Abschreibungen stellen für einen Betrieb Aufwand dar, bei dem kein Mittelabfluss stattfindet. Diese freien Mittel können dann zur Finanzierung von Investitionen herangezogen werden. Voraussetzung hierfür ist allerdings, dass diese Abschreibungen auch tatsächlich erwirtschaftet werden. Da die Kurverwaltung ein dauerdefizitärer Betrieb ist, können diese Abschreibungen nicht erwirtschaftet werden. Die Investitionen müssen somit über Kreditaufnahmen, soweit keine anderen Finanzierungsmittel wie z.B. Investitionszuschüsse zur Verfügung stehen, finanziert werden.
2. Kreditaufnahme für Investitionen	1.439.500		
3. Kapitalverstärkung von der Gemeinde Juist	950.000		
4. Zuschuss Minigolfanlage	89.000		
5. Zuschuss Neukonzeptionierung/Umbau Haus des Kurgastes	90.000		
6. Zuschuss Reinigungsfahrrad	39.000		
7. Zuschuss Klimageräte Serverraum	5.000		
8. Zuschuss Server Lizenzen Windows 2019 Datacenter	2.600		
	3.134.200	0	
<u>Benötigte Mittel</u>			
1. Immobilienerwerb	1.000.000		
2. Übernahme Lütje Teehuus (<i>Verwendung der Kapitalverstärkung</i>)	710.500		
3. Minigolfanlage	180.000		
4. Neukonzeptionierung/Umbau Haus des Kurgastes	100.000		
5. Multifunktionsanlage Tennishalle	80.000		
6. Reinigungsfahrrad	78.000		
7. Planungskosten energetische Sanierung TöwerVital	50.000		
8. Wachstation Strand	45.000		
9. Zweiter Kassenautomat für TöwerCard	30.000		
10. Kassensystem TöwerVital	20.000		
11. Gerüst Bauhof 300 m², gebraucht, Alu	20.000		
12. Neue Hütte Spielplatz Zwischendeichgelände	15.000		
13. Klimageräte Serverraum	10.100		
14. Office Lizenzen	6.800		
15. WLAN HdK, KüMu, Servicebereiche Rathaus und Hafen	6.200		
16. Server Lizenzen Windows 2019 Datacenter	5.000		
17. Sonnensegel/Sonnenschirme Terrasse Sauna	4.000		
18. Schmutzfangmatte TöwerVital	2.500		
19. Pumpe für Fensterreinigung HdK	2.500		
20. Verschiedene zu aktivierende GWG	10.000		
21. Tilgung Kassenkredit (<i>Verwendung der Kapitalverstärkung</i>)	239.500		
22. Ordentliche Tilgung langfristiger Kredite	227.100		
23. Freie Mittel bei Erwirtschaftung der Abschreibungen	292.000		
	3.134.200	0	