



## Niederschrift zur 37. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 26.02.2015  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule". Hellerstrasse 4  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 20:17 Uhr

### Anwesende:

#### Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

#### Bürgermeister

Herr Dietmar Patron

#### Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Herr Gerhard Rinderhagen

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Frank Endelmann

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Herr Jens Heyken

Herr Claas Stegmaier

#### Gleichstellungsbeauftragte

Frau Gleichstellungsbeauftragte Heike Ahrens

#### Verwaltung

Herr Alexander Lin

Frau Gunda Potts

Herr Thomas Vodde

### Abwesende:

#### Gemeinderatsmitglieder

Herr Ralf Lüpkes

- fehlt entschuldigt

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 35. Sitzung des Gemeinderates am 11.12.2014 - öffentlicher Teil -
3. Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung des Gemeinderates am 15.01.2015 - öffentlicher Teil -

4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
5. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
6. Verkauf Grundstück Haaks Gat 12  
Vorlage: 2015/021
7. Verkauf Grundstück Haaks Gat 14  
Vorlage: 2015/022
8. Verpachtung einer Fläche als Wagenabstellplatz  
Vorlage: 2015/014
9. Annahme einer Spende der Juist-Stiftung für die Herstellung von 6 Bordsteinabsenkungen  
Vorlage: 2015/012

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 35. Sitzung des Gemeinderates am 11.12.2014 - öffentlicher Teil -**

**Beschluss:** Die Niederschrift der 35. Sitzung des Gemeinderates am 11.12.2014 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 9 Enthaltung 1

**TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung des Gemeinderates am 15.01.2015 - öffentlicher Teil -**

**Beschluss:** Die Niederschrift der 36. Sitzung des Gemeinderates am 15.01.2015 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 5 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen**

**TOP 6 Verkauf Grundstück Haaks Gat 12  
Vorlage: 2015/021**

**Geänderter Beschluss:**

Dem Verkauf des Erbbaurechtsgrundstückes Haaks Gat 12 an die Erbbaurechtsnehmer Eheleute **Gisela und Wilhelm** Eilers wird zugestimmt. Basis für die Ermittlung des Kaufpreises ist das Verkehrswertgutachten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 9

**TOP 7 Verkauf Grundstück Haaks Gat 14  
Vorlage: 2015/022**

**Geänderter Beschluss:**

Dem Verkauf des Erbbaurechtsgrundstückes Haaks Gat 14 an die Erbbaurechtsnehmer Eheleute **Siglinde und Peter** Eilers wird zugestimmt. Basis für die Ermittlung des Kaufpreises ist das Verkehrswertgutachten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 9

**TOP 8 Verpachtung einer Fläche als Wagenabstellplatz  
Vorlage: 2015/014**

**Geänderter Beschluss:**

Der Wagenabstellplatz am Hafen wird zu unterschiedlichen Anteilen an die drei Antragsteller verpachtet. **18 Plätze erhält die Spedition Peter Heiken, 10 Plätze erhält die HUF Spedition und 2 Plätze erhält die Spedition Ulrich Gerber. Die dort abgestellten Fahrzeuge müssen TÜV-abgenommen und fahrbereit sein.**

**Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen  
Ja 10

**TOP 9      Annahme einer Spende der Juist-Stiftung für die Herstellung von 6  
Bordsteinabsenkungen  
Vorlage: 2015/012**

**Beschluss:**

Die Spende der Juist-Stiftung in Höhe von 6.000,00 € für die Herstellung von 6 Bordsteinabsenkungen wird angenommen. Die Spende wird ausschließlich für diesen Zweck verwendet.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 10

Björn Westermann  
Vorsitzender

Dietmar Patron  
Bürgermeister

Gunda Potts  
Protokollführerin

Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am  
nehmigt.

ge-

Der Bürgermeister