



Beratungsvorlage Nr.: 2012/114

Sitzung/Gremium

Bau- und Umweltausschuss
Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

Am:

02.10.2012
09.10.2012
11.10.2012

Status:

öffentlich
nicht öffentlich
öffentlich

**Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:
Grundstückstausch hinter dem Alten Warmbad
Antrag Baugeschäft Heiko Heiken GmbH**

Beschlussvorschlag:

Dem Tauschantrag der Baugeschäft Heiko Heiken GmbH wird stattgegeben.
Sämtliche mit dem Tausch einhergehende Kosten trägt die Antragstellerin.

Sachverhalt/Stellungnahme der Verwaltung:

Auf die Beratungsvorlage 2012/003 (Baugrundstück hinter dem Alten Warmbad - Antrag Baugeschäft Heiko Heiken GmbH auf Eintragung einer Baulast) wird aufgrund des vergleichbaren Sachverhaltes verwiesen. In diesem Fall begehrt Herr Heiken jedoch nicht die Eintragung einer Abstandsbaulast auf gemeindeeigener Fläche, sondern beantragt einen aus der Anlage hervorgehenden Flächentausch. Aus Sicht der Verwaltung ist dies zu beiderseitigem Vorteil und wird demzufolge befürwortet.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen:	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
	EUR Gesamtkosten der Maßnahme	
	EUR jährliche Folgekosten	
Finanzierung:	EUR Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	
	EUR objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	
	EUR einmalige oder jährliche lfd. Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten)	
Veranschlagung:	Verw.HH	Verm.HH
Haushaltsstelle:		
BAD/Wasserwerk	Erfolgsplan	Vermögensplan

Im Auftrage:

(Sachbearbeiter)

Im Auftrage:

(Kämmerin)

Anlagen:

Antrag mit zeichnerischer Darstellung