



**Niederschrift**

zur 56. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 02.09.2021  
**Sitzungsort:** Haus des Kurgastes, Großer Saal, Strandpromenade 6  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 20:45 Uhr

**Anwesende:**

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker  
Herr Hans-Ludwig de Vries  
Herr Frank Endelmann  
Herr Meint Habbinga  
Herr Gerhard Jacobs

Verwaltung

Herr Peter Jansen  
Frau Annette Steinkrauß als Protokollführerin  
Herr Thomas Vodde anwesend bis TOP 10  
Frau Sabine Weers

**Abwesende:**

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jochen Eicken fehlt entschuldigt  
Frau Heike Heiken fehlt entschuldigt  
Herr Arend Janssen-Visser fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung sind 10 Zuhörer anwesend.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 55. Sitzung des Gemeinderates am 22.07.2021 - öffentlicher Teil
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen

5. Auftragsvergabe für die sachgerechte Verpackung sämtlicher Exponate an die ConCultura GmbH  
Vorlage: BV/2021/087
6. Ausschreibung weiterer Bauleistungen für das Museum durch Urbano Stadtplanung und Architektur, Norden  
Vorlage: BV/2021/088
7. Antrag der Firma Kuhlmann Bauunternehmen Baltrum GmbH & Co.KG vom 10.12.2020. Fortführung des Verfahrens - frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.  
Vorlage: BV SG 60/2021/073/2
8. Kooperationsvereinbarung zum Beitritt zur Entwicklungszone der Biosphärenregion  
Vorlage: BV SG 60/2021/082
9. Gastgeberverzeichnis 2022 und Insel-Guide 2022: Vergabe des klimaneutralen Drucks  
Vorlage: BV/2021/079
10. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Änderungen zur Tagesordnung liegen vor:

**TOP 7:** „Vorhabenbezogener Bebauungsplan V6 zur Ansiedlung von 5 Inselkaten und einem Mehrfamilienhaus“

BV SG 60/2021/073/2 wurde im Verwaltungsausschuss zurückgestellt und wird somit von der Tagesordnung genommen.

Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 55. Sitzung des Gemeinderates am 22.07.2021 - öffentlicher Teil**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 55. Sitzung des Gemeinderates am 22.07.2021 - öffentlicher Teil - wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**  
mehrheitlich beschlossen  
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2

**TOP 3 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen**

**TOP 5 Auftragsvergabe für die sachgerechte Verpackung sämtlicher Exponate an die ConCultura GmbH  
Vorlage: BV/2021/087**

**Beschluss:**  
Der Auftrag für die sachgerechte Verpackung sämtlicher Exponate wird entsprechend des Angebotes vom 18.08.2021 über 22.208,00 € an die ConCultura GmbH vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**  
mehrheitlich beschlossen  
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 6 Ausschreibung weiterer Bauleistungen für das Museum durch Urbano Stadtplanung und Architektur, Norden  
Vorlage: BV/2021/088**

**Beschluss:**  
Das Planungsbüro Urbano Stadtplanung und Architektur in Norden wird beauftragt, für das Museum zusätzlich folgende Bauleistungen auszuschreiben:

- Deckenverkleidung für Raum 1,2,3,4,6,9, 11 und Intro
- Bodenbelag für Raum 7,8, 9 und Foyer
- Erneuerung Heizkörper und Rohre (11 Stück)
- Sicherheitseinrichtung (Rauchmelder, Rettungswegleuchte, Notlicht)

**Abstimmungsergebnis:**  
mehrheitlich beschlossen  
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 7 Antrag der Firma Kuhlmann Bauunternehmen Baltrum GmbH & Co.KG vom 10.12.2020.  
Fortführung des Verfahrens - frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.  
Vorlage: BV SG 60/2021/073/2**

**Beschluss:**

Der vorliegende Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V 6 und die Begründung mit Umweltbericht sind dem weiteren Verfahren zu Grunde zu legen. Folgender Verfahrensschritt wird beschlossen:

- die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
- die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

zurückgestellt

**TOP 8 Kooperationsvereinbarung zum Beitritt zur Entwicklungszone der Biosphärenregion  
Vorlage: BV SG 60/2021/082**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Beitritt zur Entwicklungszone der Biosphärenregion und wird durch die Kooperationsvereinbarung Teil der Entwicklungszone der UNESCO-Biosphärenregion Niedersächsisches Wattenmeer. Es wird nachfolgend ein Arbeitsprogramm ausgearbeitet.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich abgelehnt  
Ja 0 Nein 6 Enthaltung 1

**TOP 9 Gastgeberverzeichnis 2022 und Insel-Guide 2022: Vergabe des klimaneutralen Drucks  
Vorlage: BV/2021/079**

**Beschluss:**

Die Steinbacher Druck GmbH in Osnabrück erhält als preiswertester Anbieter und als Anbieter mit der höchsten Punktzahl den Zuschlag für den klimaneutralen Druck des Gastgeberverzeichnisses und des Insel-Guide 2022 zu einem Gesamtpreis von netto 10.362 € (MwSt. 1.442,94 €, Brutto 11.804,94 €).

Element	Format	Auflage	Nettopreis
Gastgeberverzeichnis	DIN A4 10 % verkleinert	20.000	6.550 €
Insel-Guide	105 x 210 mm	20.000	4.382 €
<b>GESAMT</b>			<b>10.362 €</b>

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 7

**TOP 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Björn Westermann  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Annette Steinkrauß  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 57. Sitzung des Gemeinderates am 07.10.2021 genehmigt.

Der Bürgermeister