



**Niederschrift**

zur 30. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 29.04.2019

**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstr. 4

**Beginn:** 19:06 Uhr **Ende:** 20:04 Uhr

**Anwesende:**

Ratsvorsitz

Herr Frank Endelmann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

bis TOP 10 anwesend

Herr Hans-Ludwig de Vries

Frau Angela Engel

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Herr Gerhard Jacobs

Herr Arend Janssen-Visser

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Ahrens

Verwaltung

Frau Timo Haller

Herr Peter Jansen

Frau Annette Steinkrauß

Herr Thomas Vodde

**Abwesende:**

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

fehlt entschuldigt

Gemeinderatsmitglieder

Frau Martina Poppinga

fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung ist 1 Zuhörer anwesend. Die Presse ist nicht anwesend.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 29. Sitzung des Gemeinderates am 28.03.2019 - öffentlicher Teil

3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
- 4.1. Festlegung von Zielvorgaben für den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist im Haushaltsplan 2019 in Anlehnung an § 4 Abs. 1 KomHKVO  
Vorlage: 2019/051
5. Haushaltssatzung der Inselgemeinde Juist und Erfolgs- sowie Vermögenspläne der Eigenbetriebe Kurverwaltung und Wirtschaftsbetriebe für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: 2019/025
6. Einzahlung einer Kapitalrücklage in den Eigenbetrieb Wirtschaftsbetriebe der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2019/041
7. Einzahlung einer Kapitalrücklage in den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2019/039
8. Einbringung des Lütje Teehuus vom Gemeindehaushalt in den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2019/042
9. Vergabe der Minigolfanlage  
Vorlage: 2019/054
- 9.1. Wahl und Benennung der Vertreter der Inselgemeinde Juist in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG  
Vorlage: 2019/057
10. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:06 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und dem Hinweis auf die verkürzte Ladungsfrist.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2      Genehmigung der Niederschrift der 29. Sitzung des Gemeinderates am  
28.03.2019 - öffentlicher Teil**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 29. Sitzung des Gemeinderates am 28.03.2019 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 8 Enthaltung 1

**TOP 3      Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde  
und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 4      Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbe-  
schlüssen**

**TOP 4.1    Festlegung von Zielvorgaben für den Eigenbetrieb Kurverwaltung der In-  
selgemeinde Juist im Haushaltsplan 2019 in Anlehnung an § 4 Abs. 1  
KomHKVO  
Vorlage: 2019/051**

**Beschluss:**

Im Rahmen der Potentialanalyse werden folgende Ziele für den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist aufgenommen:

1. Die Pauschalangebote werden ab Mai 2019 vollständig über Feratel abwickelbar sein. Damit findet eine erhebliche Steigerung der Effektivität statt.
2. Im Jahr 2019 sollen mindestens 60 Pauschalangebote verkauft werden.
3. In der Zeit vom 1. Juni bis 31. Oktober führt die Kurverwaltung mindestens zwei gebührenpflichtige Führungen oder Minievents pro Woche durch. Ab 2020 führt die Kurverwaltung ganzjährig mindestens 1 gebührenpflichtige Führung oder Minievent pro Woche durch. In der Zeit vom 1. April – 31. Oktober 2020 führt die Kurverwaltung mindestens zwei gebührenpflichtige Führungen oder Minievents pro Woche durch.
4. Im Jahr 2019 wird die Anzahl onlinebuchbarer Vermietbetriebe mit einem Mindestanteil onlinebuchbarer Betten von 20 % auf mindestens 40 Betriebe erhöht.
5. Im Bereich Merchandising werden folgende Umsatzzahlen festgelegt:
  - 2019: 6.000,- €
  - 2020: 10.000,- €
6. Das Gäste-Parlament wird ab dem Jahr 2019 eigenständig moderiert und durchgeführt. Hierdurch können mindestens 3.000,- € gespart werden.
7. Über den Verkauf von gebührenpflichtigen Anzeigen und Posts auf juist.de, dem Juistblog und den Social Media Kanälen der Kurverwaltung sollen im Jahr 2019 mindestens 4.500,- € erzielt werden.
8. Im Mai 2019 wird im Bereich Strandsport ein gebührenpflichtiges Angebot (Sportticket) für die Abendsportangebote eingeführt. Über dieses Angebot soll im Jahr 2019 ein Umsatz von 5.850,- € erzielt werden.
9. Die Kurverwaltung beauftragt kurzfristig für die Zeit vom 01. Mai – 31. Oktober 2019 einen Fremdanbieter für folgende Wochenendarbeiten des Bauhofes:
  - Toilettenreinigung und
  - Abfallentsorgung.

Hier können Einsparungen in der Höhe von 5.000,- € erzielt werden. Darüber hinaus stehen die Mitarbeitenden des Bauhofs in der Bausaison für hochwertige Arbeiten zur Verfügung, so dass die Vergabe von Fremdleistungen im Bereich Handwerksarbeiten reduziert werden kann.

10. Der Strategieprozess Kurverwaltung wird spätestens im Mai starten.

11. Im Laufe des Haushaltsjahres 2019 werden durch Einsparungen und Mehreinnahmen frei werdende Mittel für die noch zu planende Einrichtung eines SB- Bereichs zur Gästebeitragsabrechnung und zur Schaffung einer Onlineverkaufsmöglichkeit weiterer Produkte der Kurverwaltung verwendet.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

Ja 5 Nein 4

**TOP 5      Haushaltssatzung der Inselgemeinde Juist und Erfolgs- sowie Vermögenspläne der Eigenbetriebe Kurverwaltung und Wirtschaftsbetriebe für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: 2019/025**

**Beschluss:**

Die Haushaltssatzung 2019 der Inselgemeinde Juist, der Stellenplan 2019 und die Erfolgs- und Vermögenspläne 2019 der Eigenbetriebe Kurverwaltung und Wirtschaftsbetriebe der Inselgemeinde Juist werden in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen

Ja 5 Nein 4

**TOP 6      Einzahlung einer Kapitalrücklage in den Eigenbetrieb Wirtschaftsbetriebe der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2019/041**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Juist erhöht ihren Anteil am Eigenbetrieb Wirtschaftsbetriebe der Inselgemeinde Juist um 450.000 € als Einzahlung in die Kapitalrücklage.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 9

**TOP 7      Einzahlung einer Kapitalrücklage in den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2019/039**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Juist erhöht ihren Anteil am Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist um 950.000 € als Einzahlung in die Kapitalrücklage.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja 9

**TOP 8 Einbringung des Lütje Teehuus vom Gemeindehaushalt in den Eigenbetrieb Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist  
Vorlage: 2019/042**

**Beschluss:**

Das Lütje Teehuus, Dünenstraße 2, 26571 Juist wird im Haushaltsjahr 2019 zum Wert von 710.500 € aus dem Vermögen der Gemeinde/Kernverwaltung entnommen und in das Vermögen des Eigenbetriebs Kurverwaltung der Inselgemeinde Juist eingebracht.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 9

**TOP 9 Vergabe der Minigolfanlage  
Vorlage: 2019/054**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe über die Errichtung der Minigolfanlage an die Firma ..... zum Preis von ..... €, vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt.

**Abstimmungsergebnis:**

zurückgestellt  
Ja 5 Nein 4

**TOP 9.1 Wahl und Benennung der Vertreter der Inselgemeinde Juist in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG  
Vorlage: 2019/057**

**Beschluss:**

Die Inselgemeinde Juist benennt Herrn Dr. Goerges als 1. Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG (KNN). Die Inselgemeinde Juist benennt den in der laufenden Sitzung vom Gemeinderat Gewählten als 2. Vertreter in der Gesellschafterversammlung der KNN.

abgesetzt

**TOP 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Frank Endelmann  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Annette Steinkrauß  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 31. Sitzung des Gemeinderates am 22.05.2019 genehmigt.

Der Bürgermeister