



**Niederschrift**

zur 19. Sitzung des Gemeinderates

**Sitzung am:** 11.07.2018  
**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus, "Alte Schule", Hellerstr. 4  
**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 21:33 Uhr

**Anwesende:**

Ratsvorsitz

Herr Björn Westermann

Bürgermeister

Herr Dr. Tjark Goerges

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker  
Herr Frank Endelmann  
Frau Angela Engel  
Herr Meint Habbinga  
Frau Heike Heiken  
Herr Gerhard Jacobs  
Herr Arend Janssen-Visser  
Frau Martina Poppinga

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Heike Ahrens

Verwaltung

Frau Karoline Engel  
Frau Timo Haller  
Herr Peter Jansen  
Frau Annette Steinkrauß  
Herr Thomas Vodde

Protokollführerin

**Abwesende:**

Gemeinderatsmitglieder

Herr Hans-Ludwig de Vries

Fehlt entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung sind 5 Zuhörer die Presse anwesend.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift der 16. Sitzung des Gemeinderates am 26.04.2018 - öffentlicher Teil -

3. Genehmigung der Niederschrift der 18. Sitzung des Gemeinderates am 07.06.2018 - öffentlicher Teil -
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
5. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
6. 2. Änderung der Hauptsatzung  
Vorlage: 2018/051
7. Annahme einer Spende für die Neukonzeptionierung der Ausstellung des Küstenmuseums  
Vorlage: 2018/079
8. Kenntnisgabe über die Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens  
Vorlage: 2018/101
9. Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung, im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9, 5. Änderung  
Vorlage: 2018/082
10. Begleitende Ingenieursleistungen für die Erneuerung der Druckrohrleitung am Hilfeleistungszentrum Zwischendeichgelände  
Vorlage: 2018/084/1
11. Druckausschreibung Urlaubsmagazin 2019-2020, Gastgeberverzeichnis 2019 & Infoheft 2019  
Vorlage: 2018/091
12. Gebühren für die Anzeigen im Urlaubsmagazin 2019 - 2020  
Vorlage: 2018/089/1
13. Gebühren für Anzeigen im Gastgeberverzeichnis 2019  
Vorlage: 2018/088
14. Prüfung der Durchführung eines Höhenfeuerwerks während der Sommerferien (Antrag der CDU)  
Vorlage: 2018/092/1
15. Unterstützung des Zirkus Olympia zur Durchführung von Zirkusvorführungen in der Zeit vom 09. Juli bis 26. August 2018  
Vorlage: 2018/097
16. Gästebeitragsautomat MDSI  
Vorlage: 2018/086

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der form- und unter ausdrücklichem Hinweis auf die verkürzte Ladungsfrist versandten Einladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Ausschussvorsitzende gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Zuhörern die Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

**TOP 1**      **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

**TOP 2**      **Genehmigung der Niederschrift der 16. Sitzung des Gemeinderates am 26.04.2018 - öffentlicher Teil -**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 16. Sitzung des Gemeinderates am 26.04.2018 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 3

**TOP 3**      **Genehmigung der Niederschrift der 18. Sitzung des Gemeinderates am 07.06.2018 - öffentlicher Teil -**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der 18. Sitzung des Gemeinderates am 07.06.2018 – öffentlicher Teil – wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 4**      **Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

**TOP 5**      **Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen**

**TOP 6**      **2. Änderung der Hauptsatzung  
Vorlage: 2018/051**

**Beschluss:**

Die 2. Änderung zur Hauptsatzung der Inselgemeinde Juist vom 16.12.2011 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 7      Annahme einer Spende für die Neukonzeptionierung der Ausstellung des Küstenmuseums**  
**Vorlage: 2018/079**

**Beschluss:**

Die Spende des Fördervereins Küstenmuseum e.V. in Höhe von 3.000,00 € für die Neukonzeptionierung der Ausstellung des Küstenmuseums wird angenommen. Die Spende wird ausschließlich für diesen Zweck verwendet.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 8      Kenntnisgabe über die Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens**  
**Vorlage: 2018/101**

**Kenntnisnahme:**

Der Gemeinderat nimmt die Aufnahme eines Kommunaldarlehens bei der Deutschen Genossenschafts- und Hypothekenbank in Höhe von 587.700 € zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

**TOP 9      Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung, im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9, 5. Änderung**  
**Vorlage: 2018/082**

**Beschluss:**

Gemäß dem vorliegenden Antrag zur Abweichung von der Gestaltungssatzung werden folgende Abweichungen für dieses Bauvorhaben beschlossen:

- Außenwände statt Ziegelsteine in rot, in Trapezblech mit grüner Farbeschichtung (im Ton der bereits vorhandenen Hallen)
- das Dach statt Dach-Ziegel in rot, aus verzinktem Trapezblech mit roter Farbeschichtung (im Ton der bereits vorhandenen Hallen)
- Dachneigung statt > 30°, ca. 6°

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 10      Begleitende Ingenieursleistungen für die Erneuerung der Druckrohrleitung am Hilfeleistungszentrum Zwischendeichgelände**  
**Vorlage: 2018/084/1**

**Geänderter Beschluss:**

Nach Ausschreibung der Ingenieursleistungen wird demjenigen Büro der Auftrag erteilt, der die begleitenden Ingenieursleistungen: Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung Vergabe, Mitwirkung Vergabe, Bauoberleitung, Objektbetreuung und die örtliche Bauüberwachung für die Baumaßnahme „Erneuerung der Abwasserdruckrohrleitung am zukünftigen Areal des Hilfeleistungszentrum im Zwischendeichgelände der Insel Juist“ **per Wettbewerb** gewonnen hat.

Die Vergabe wird nach Haushaltsrecht, also drei Angeboten, freihändige Vergabe, vergeben. Die maximale Leistung wird mit 38770.-€ brutto angesetzt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
Ja 10

**TOP 11 Druckausschreibung Urlaubsmagazin 2019-2020, Gastgeberverzeichnis 2019 & Infoheft 2019  
Vorlage: 2018/091**

**Beschluss:**

Für das Urlaubsmagazin 2019-2020 wird eine Auflagenhöhe von 60.000 Exemplaren mit einer Seitenanzahl von 64 festgelegt. Das Format ist DIN A 4 hoch. Klebebindung.  
Für das Gastgeberverzeichnis 2019 wird eine Auflagenhöhe von 25.000 Exemplaren mit einer Seitenanzahl von 44 festgelegt. Das Format ist 200 x 287 mm (DIN A 4 hoch um 10% verkleinert). Rückendrahtheftung.  
Für das Infoheft 2019 wird eine Auflagenhöhe von 27.000 Exemplaren mit einer Seitenanzahl von 68 festgelegt. Das Format ist 105 x 210 mm (wie bisher). Rückendrahtheftung. Umschlag 12 Seiten Wickelfalz.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 12 Gebühren für die Anzeigen im Urlaubsmagazin 2019 - 2020  
Vorlage: 2018/089/1**

**Geänderter Beschluss:**

Die Gebühren für die Anzeigen im Urlaubsmagazin 2019 und 2020 werden, wie folgt, beschlossen.

Anzeigen	Einzelpreis
Freigestaltbare Anzeigen 1/1 Seite Juister	2.250,00 €
Freigestaltbare Anzeigen 1/2 Seite Juister	1.125,00 €
Freigestaltbare Anzeigen 1/1 Seite Auswärtige	3.200,00 €
Freigestaltbare Anzeigen 1/2 Seite Auswärtige	1.600,00 €
Gestaltet Anzeigen 1/1 Juister	1.500,00 €
Gestaltet Anzeigen 2/1 Juister	3.000,00 €
Gestaltete Anzeigen 1/1 Auswärtige	3.000,00 €
Gestaltete Anzeigen 2/1 Auswärtige	6.000,00 €
Kleinanzeigen 6 /Seite	375,00 €

Die Personalkosten für das Produkt „Katalog“ sollen im Vergleich zum Jahr 2017 um 15 % gesenkt werden. Die Verwaltung wird beauftragt dies zu prüfen und die Umsetzung zu dokumentieren und zu präsentieren. **Dies ist dem Bäderausschuss spätestens zum Jahresende zu präsentieren.**

Vermietbetriebe können im Urlaubsmagazin nur eine Anzeige schalten, wenn sie im Gastgeberverzeichnis eine Anzeige geschaltet haben. Die Anzeige im Urlaubsmagazin muss in diesem Fall mindestens so groß sein wie im Gastgeberverzeichnis oder größer.

Sollten mehr Anzeigen eingehen, als Anzeigenraum zur Verfügung steht, wird die Verteilung der Anzeigen nach dem Eingangsdatum vorgenommen.

Vermietbetriebe werden gegenüber anderen Branchen Nachrangig behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2

**TOP 13 Gebühren für Anzeigen im Gastgeberverzeichnis 2019**  
Vorlage: 2018/088

**Geänderter Beschluss:**

Die Gebühren für die Anzeigen im Gastgeberverzeichnis 2019 werden, wie in der Anlage 1 „Gebühren 19“ festgelegt, beschlossen.

	Leistung	2019	2018	Differenz	%Reduktion
1.	Erstellung einer Anzeige	60,00 €	34,00 €	26,00 €	76 %
2.	Anzeige 1/1 Seite	1.602,54 €	3.372,90 €	- 1.770,36 €	- 52 %
3.	Anzeige 1/2 Seite	866,33 €	1.753,51 €	- 887,18 €	- 51 %
4.	Anzeige 1/4 Seite	498,23 €	944,14 €	- 445,91 €	- 47 %
5.	Anzeige 1/8 Seite	140,46 €	539,06 €	- 399,06 €	- 74 %
6.	Korrekturgebühr Anzeige	39,00 €	33,15 €	5,85 €	18 %
7.	Stornogebühr Anzeige	380,00 €	290,15 €	89,85 €	31 %

Auf Tabellenanzeigen und Tabellen wird vollständig verzichtet. Der Preis für die kleinste Anzeige (1/8 Seite) liegt jedoch um 2,12 € unter dem Vorjahrespreis. Zugleich erhält diese Anzeige mit einem Foto eine erhebliche Aufwertung.

Die Personalkosten für das Produkt „Katalog“ sollen im Vergleich zum Jahr 2017 um 15 % gesenkt werden. Die Verwaltung wird beauftragt dies zu prüfen und die Umsetzung zu dokumentieren und zu präsentieren. Dies ist dem Bäderausschuss spätestens zum Jahresende zu präsentieren.

**Abstimmungsergebnis:**

geändert beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1

**TOP 14 Prüfung der Durchführung eines Höhenfeuerwerks während der Sommerferien (Antrag der CDU)**  
Vorlage: 2018/092/1

**Geänderter Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, in welchem Rahmen im Jahr 2018 und folgenden Jahren ein Höhenfeuerwerk durchgeführt werden kann. Möglichst in der Ferienzeit, da viele Gäste danach fragen.

Die Verwaltung wird beauftragt im Sommer 2018 nachfolgenden Punkt in das Gästeprogramm einzubauen und durchzuführen:

- min. 1 x 10 bis 12 minütige Feuerwerksshow (z. B. Abschluss Familienfest am 28.07.2018)

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 9 Nein 1

**TOP 15 Unterstützung des Zirkus Olympia zur Durchführung von Zirkusvorführungen in der Zeit vom 09.Juli bis 26. August 2018  
Vorlage: 2018/097**

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt die Voraussetzungen zu schaffen damit der Zirkus Olympia in der Zeit vom 09.Juli bis 26. August 2018 auf Juist gastieren kann. Um das Angebot eines Zirkus auf Juist im Sommer zu ermöglichen, unterstützt die Kurverwaltung den Zirkus bei den Transportkosten mit 8.000,- €.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 5 Nein 2 Enthaltung 3

**TOP 16 Gästebeitragsautomat MDSI  
Vorlage: 2018/086**

**Beschluss:**

Es wird ein Gästebeitragsautomat zur Eingliederung in das MDSI-Kassensystem angeschafft und den Gästen zur Entrichtung des Gästebeitrags am Rathaus, Treppe Vordereingang, zur Verfügung gestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1

Björn Westermann  
Vorsitzende/r

Dr. Goerges  
Bürgermeister

Annette Steinkrauß  
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der 21. Sitzung des Gemeinderates am 05.09.2018 genehmigt.

Der Bürgermeister