



Niederschrift zur 16. Sitzung des Gemeinderates

Sitzung am: 24.01.2013
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus "Alte Schule", Hellerstr. 4
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 20:45 Uhr

Anwesende:

Ratsvorsitz

Herr Jens Heyken

Bürgermeister

Herr Dietmar Patron

Gemeinderatsmitglieder

Herr Jan Doyen-Waldecker

Herr Gerhard Rinderhagen

Herr Hans-Ludwig de Vries

Herr Meint Habbinga

Frau Heike Heiken

Herr Ralf Lüpkes

Herr Claas Stegmaier

Herr Björn Westermann

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Gleichstellungsbeauftragte Anette Moritz

Verwaltung

Frau Nadja Marx

Frau Gunda Potts

- als Protokollführerin

Abwesende:

Gemeinderatsmitglieder

Herr Frank Endelmann

- entschuldigt

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
2. Genehmigung der Niederschrift über die 15. Sitzung des Gemeinderates am 20.12.2012 - öffentlicher Teil
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

4. Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen
5. Kenntnisgabe über die Umschuldung eines Kommunaldarlehens
Vorlage: 2013/002
6. Kenntnisgabe und Beschlussfassung über die Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens im Haushaltsjahr 2012
Vorlage: 2013/003
7. Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Inselgemeinde Juist
Vorlage: 2013/004
8. Beauftragung der Kommunalen Wirtschafts- und Leistungsgesellschaft (KWL), Hannover, zur Ausschreibung des Strombezugs für den Zeitraum 01.01.2014 - 31.12..2015 für die Inselgemeinde Juist
Vorlage: 2013/005
9. Entscheidung über den Antrag vom stellvertretenden Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Juist Stefan Erdmann auf vorzeitige Entlassung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis und die Ernennung des neuen stellv. Gemeindebrandmeisters
Vorlage: 2012/133
10. Unterzeichnung einer Absichtserklärung mit der Insel La Gomera
Vorlage: 2013/009

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

Der Ratsvorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:00 Uhr mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit.

Anträge zur Tagesordnung liegen keine vor. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

Einwendungen gegen diese Feststellung werden nicht erhoben.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die 15. Sitzung des Gemeinderates am 20.12.2012 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Niederschrift über die 15. Sitzung des Gemeinderates am 20.12.2012 - öffentlicher Teil - wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen

Ja 7 Enthaltung 3

TOP 3 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Herr Patron erläutert die wichtigen Angelegenheiten der Gemeinde und wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.

Situation Inselschule

In den vergangenen Wochen wurde ich mehrfach von besorgten Eltern auf den hohen Unterrichtsausfall an der Inselschule Juist angesprochen. Eine Nachfrage beim derzeit noch kommissarischen Schulleiter, Herrn Schlaowitz, ergab, dass es insbesondere durch Erkrankungen einzelner Lehrkräfte zu den Ausfällen käme. Herr Schlaowitz ist in engem Kontakt mit der Landesschulbehörde, um zusätzliche Lehrer auf die Insel zu bekommen; hat auch entsprechende Anfragen, die aber immer wieder an mangelndem Wohnraum scheitern. In diesem Zusammenhang wird häufig darauf verwiesen, dass die Gemeinde Wohnraum für Lehrkräfte zur Verfügung stellen müsse. Fakt ist, dass die Gemeinde nicht zuständig ist für die Gestellung von Wohnraum an Lehrerinnen und Lehrer. Gleiches gilt für die Landesschulbehörde und das Kultusministerium. Grund ist die fehlende Residenzpflicht bei Lehrern, das heißt, dass Lehrer behördlich verpflichtet werden können, einen gewissen Wohnort beziehen zu müssen. Trotz Unzuständigkeit vermietet die Gemeinde seit Jahrzehnten Wohnraum an Lehrkräfte, derzeit sind sieben der elf an der Inselschule unterrichtenden Kräfte in Gemeindefwohnungen oder in von der Gemeinde angemieteten Wohnungen untergebracht. Konkret wurde nun eine neue Lehrerin für die Grundschule zum 01.02.2013 im Loogster Huus untergebracht. Der Lehrbedarf und daraus resultierend die Unterbringung wird sehr eng zwischen Herrn Schlaowitz und mir abgestimmt, um so eine optimale Versorgung zu gewährleisten. Bis spätestens Sommer 2014 werden insgesamt 3 weitere Wohnungen für Lehrkräfte benötigt. Ich stehe in engem Kontakt zum Nds. Kultusministerium um hier Fördermittel für die Schaffung zusätzlichen Wohnraums für Lehrkräfte einzuwerben.

Mensa Inselschule

Die Mensa an der Inselschule ist fertiggestellt. Wer die Mittagsversorgung durchführt, wird zur Zeit verhandelt. Nach dem kurzfristigen Rückzug des einzigen Anbieters sind nun neue Verhandlungen mit einem hiesigen und einem auswärtigen Anbieter aufgenommen worden. Es wurde zudem vereinbart, dass es nach den Winterferien eine Umfrage bei den Eltern der Kinder der Inselschule geben wird, um die Bedarfe festzustellen.

VA-Beschlüsse

Neben der bereits angesprochenen Vermietung einer Wohnung im Loogster Huus an eine Lehrerin hat der VA zudem die Vermietung der Zimmer in der Karl-Wagner-Straße 8a an die Burfeind & Johannsen GbR beschlossen.

Herr Doyen-Waldecker reklamiert, dass ein Baukran zu schwer für den Transport über die Juister Straßen sei.

Herr Patron erwidert, dass der Kran mit einem Wiegefahzeug gewogen worden sei, und nicht zu schwer sei.

Herr Doyen-Waldecker möchte Einsicht in die Akten zu diesem Fall haben.

Herr Patron erläutert den Ablauf dazu und erklärt, dass ein schriftlicher Antrag gestellt werden müsse.

Herr Doyen-Waldecker kritisiert die Neujahrsrede des Bürgermeisters. Er fühle sich persönlich angesprochen und verletzt.

Herr Patron lehnt es ab in der Ratssitzung über dieses Thema zu sprechen und sieht keinen Anlass seine Rede zu begründen.

TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über den Ausführungsstand von Ratsbeschlüssen

1. Durchführung einer Gefahrenanalyse des Juister Badestrandes durch die DLRG

Der Rat hat im März 2012 die Durchführung einer Gefahrenanalyse am Juister Badestrand in Auftrag gegeben. Die Analyse hat dem Juister Strand neben einzelnen Empfehlungen ein uneingeschränktes Prädikat erteilt. Verbunden mit der Analyse war die Möglichkeit der Beschaffung von Fördermitteln für Rettungseinrichtungen am Strand. Hier wurde eine 50%ige Förderung durch das Nds. Wirtschaftsministerium in Aussicht gestellt. Die Gemeinde Juist hat Anfang Januar 2013 einen entsprechenden Förderantrag gestellt. Hierbei geht es um die Anschaffung neuer Wachtürme direkt an der Wasserkante sowie einer Zugmaschine für den Jetski und weitere Strandstege um einen schnellen Zugang für Rettungskräfte zum Strand zu gewährleisten. Die Gesamtsumme der beantragten Mittel beläuft sich auf 56.000 € (Förderung: 28.000 €). Eine Entscheidung seitens des MW steht noch aus.

2. Einwohnerfragestunde

Vor dem Eintritt in die weitere Tagesordnung gebe ich gemäß § 4 der Geschäftsordnung den Einwohnerinnen und Einwohnern Gelegenheit, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

Herr Erdmann erkundigt sich, ob der TOP 9 Entscheidung über den Antrag vom stellvertretenden Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Juist Stefan Erdmann auf vorzeitige Entlassung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis und die Ernennung des neuen stellv. Gemeindebrandmeisters; Vorlage 2012/009 in den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung gehöre.

Herr Patron versichert, dies zu überprüfen.

Die Beschlussfassung über Ernennung/Beförderung von Beamten, Einstellungen von Arbeitnehmern sowie Berufungen (wie z.B. der Gemeindebrandmeister, Gleichstellungsbeauftragte), bedürfen für sich genommen nicht der Vertraulichkeit. Eine Behandlung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung ist lediglich dann erforderlich, wenn Einzelheiten des persönlichen Lebensbereiches des Bewerbers oder seine Eignung erörtert werden sollen.

Ein Zuschauer erkundigt sich, ob es Neuigkeiten zu seinem Vorschlag, auf Juist ein Wochenende Rund ums Pferd zu veranstalten, gebe.

Herr Patron erwidert, das zuerst geprüft werden müsse, wo die Veranstaltung durchgeführt werden könne.

Herr Eithoff erkundigt sich, ob es bereits einen Termin für die Veranstaltung gebe.

Herr Patron erwidert, dass er zunächst in der Verwaltung klären müsse, wann ein geeigneter Zeitpunkt sei, damit sich keine Veranstaltungen überschneiden.

Herr Heyken erwähnt, dass der Verwaltungsausschuss in seiner letzten Sitzung positiv zu Herrn Eithoffs Vorschlag eingestellt gewesen sei.

Herr Rinderhagen erkundigt sich um was für eine Veranstaltung es sich handele.

Herr Eithoff erläutert die geplante Veranstaltung. Er erwähnt, dass es hilfreich für die Planung sei, baldmöglichst einen Termin für die Veranstaltung genannt zu bekommen.

Herr Patron erwidert, dass dies geschehe sobald man die Durchführbarkeit der Veranstaltung geprüft habe.

TOP 5 Kenntnisgabe über die Umschuldung eines Kommunaldarlehens Vorlage: 2013/002

Beschluss:

Der Rat der Inselgemeinde Juist nimmt die Umschuldung eines Kommunaldarlehens zum 30.12.2012 zu den folgenden Konditionen zur Kenntnis:

Darlehenssumme: 339.489,59 €
Annuität vierteljährlich: 12.286,98 €

Bisheriger Darlehensgeber: DG HYP, Hamburg
Bisheriger Zinssatz: 5,69 %
Zinsbindung: 30.12.2012

Neuer Darlehensgeber: Sparkasse Aurich-Norden, Aurich
Neuer Zinssatz: 1,25 %
Laufzeit: 30.03.2020 (Laufzeitende)

Abstimmungsergebnis:
zur Kenntnis genommen
Ja 10

**TOP 6 Kenntnisgabe und Beschlussfassung über die Neuaufnahme eines
Kommunaldarlehens im Haushaltsjahr 2012
Vorlage: 2013/003**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens zu den nachfolgend genannten Konditionen zum 20.12.2012 zu und nimmt die Neuaufnahme zur Kenntnis.

Darlehenssumme: 485.000,00 €
Darlehensgeber: Bremer Landesbank, Oldenburg
Zinssatz: 2,73%
Tilgung: 2,2% zzgl. Ersparter Zinsen
Laufzeit: 29 Jahre 9 Monate = 30.09.2042 (Laufzeitende)
Auszahlung: 100 % am 20.12.2012

Abstimmungsergebnis:
einstimmig beschlossen
Ja 10

**TOP 7 Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern
(Hebesatzsatzung) der Inselgemeinde Juist
Vorlage: 2013/004**

Beschluss:

Die als Anlage beigefügte Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Inselgemeinde Juist wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 8 Beauftragung der Kommunalen Wirtschafts- und Leistungsgesellschaft (KWL), Hannover, zur Ausschreibung des Strombezugs für den Zeitraum 01.01.2014 - 31.12..2015 für die Inselgemeinde Juist
Vorlage: 2013/005****Beschluss/Änderung der Beratungsvorlage:**

Die Inselgemeinde Juist nimmt an der Strombezugsausschreibung E/0034 der Kommunalen Wirtschafts- und Leistungsgesellschaft (KWL), Hannover, teil unter der Voraussetzung, dass eine Prüfung beim Landkreis Aurich keine kostenfreie Ausschreibung bei diesem ergibt. Der Bürgermeister wird beauftragt, den als Anlage beigefügten Vermittlungsvertrag zwischen der KWL und der Inselgemeinde Juist abzuschließen. Durch den Abschluss des Vermittlungsvertrages wird die KWL beauftragt, die Ausschreibung für den Bezug von Strom für den Zeitraum 01.01.2014 – 31.12.2015 für die Inselgemeinde Juist auszuschreiben und einen Liefervertrag im Namen der Inselgemeinde Juist mit dem wirtschaftlichsten Anbieter abzuschließen.

Die Ausschreibung des Strombezugs erfolgt für

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Normalstrom gemäß Variante 1, |
| <input type="checkbox"/> | Ökostrom gemäß Variante 2, |
| <input type="checkbox"/> | Ökostrom gemäß Variante 3. |

Abstimmungsergebnis:

geändert beschlossen

Ja 10

**TOP 9 Entscheidung über den Antrag vom stellvertretenden Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Juist Stefan Erdmann auf vorzeitige Entlassung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis und die Ernennung des neuen stellv. Gemeindebrandmeisters
Vorlage: 2012/133****Beschluss:**

1. Der jetzige stellvertretende Gemeindebrandmeister Stefan Erdmann, wird aufgrund seines Antrages mit Ablauf des 31.01.2013 vorzeitig aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als stellvertretender Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Juist entlassen.
2. Der Hauptlöschmeister Arend Janssen-Visser, geb. am 03.12.1981, wird für die Zeit vom 01.02.2013 bis 31.01.2019 – unter Berufung in das Beamtenver-

hältnis als Ehrenbeamter – zum stellv. Gemeindebrandmeister der Freiwilligen
Feuerwehr Juist ernannt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 10

**TOP 10 Unterzeichnung einer Absichtserklärung mit der Insel La Gomera
Vorlage: 2013/009**

Beschluss:

Die Absichtserklärung zwischen der Inselgemeinde, Futouris e.V. und der Insel La
Gomera wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 10

Jens Heyken
Vorsitzende/r

Dietmar Patron
Bürgermeister

Gunda Potts
Protokollführer/in

Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Gemeinderates am
nehmigt.

ge-

Der Bürgermeister